

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO				175.787,56	5,02
01.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				166.146,16	94,52
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	138.801,84	138.801,84	78,97
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	18.992,32	18.992,32	10,80
01.01.003		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	8.352,00	8.352,00	4,75
01.02		MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO				3.091,20	1,76
01.02.001		MOBILIZAÇÃO				1.545,60	0,88
01.02.001.001	95878/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	960,00	1,61	1.545,60	0,88
01.02.002		DESMOBILIZAÇÃO				1.545,60	0,88
01.02.002.001	95878/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	960,00	1,61	1.545,60	0,88
01.03		PLACA DE OBRA				6.550,20	3,72
01.03.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	12,00	391,84	4.702,08	2,67
01.03.002	11397/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	2,00	750,00	1.500,00	0,85
01.03.003	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1,00	348,12	348,12	0,20
02		INFRAESTRUTURA				706.457,50	20,18
02.01		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				28.011,36	3,91
02.01.001	1027/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	m	6,66	12,08	80,45	-0,01
02.01.002	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	227,66	13,78	3.137,15	0,44
02.01.003	1029/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	29,90	18,49	552,85	0,08
02.01.004	1031/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	245,63	44,61	10.957,55	1,55
02.01.005	1032/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 60 mm (2")	m	43,43	56,12	2.437,29	0,35
02.01.006	1036/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 20mm x 1/2"	un	42,00	8,64	362,88	0,05
02.01.007	1037/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	50,00	8,78	439,00	0,06
02.01.008	1042/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 50mm x 1 1/2"	un	8,00	16,96	135,68	0,02
02.01.009	1071/ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	35,00	5,14	179,90	0,03
02.01.010	1072/ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32 x 25mm	un	5,00	5,67	28,35	0,00

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.01.011	1075/ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, d iâm = 60 x 50mm	un	1,00	14,23	14,23	0,00
02.01.012	1079/ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, d iâm = 32 x 20mm	un	1,00	12,84	12,84	0,00
02.01.013	1083/ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, d iâm = 50 x 25mm	un	1,00	17,12	17,12	0,00
02.01.014	1086/ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, d iâm = 60 x 32mm	un	1,00	22,82	22,82	0,00
02.01.015	1126/ORSE	Joelho 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	2,00	9,33	18,66	0,00
02.01.016	1129/ORSE	Joelho 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	1,00	19,66	19,66	0,00
02.01.017	1134/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	1,00	8,45	8,45	0,00
02.01.018	1135/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	83,00	8,64	717,12	0,10
02.01.019	1136/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	6,00	10,37	62,22	0,01
02.01.020	1138/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	12,00	17,44	209,28	0,03
02.01.021	1139/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 60mm	un	4,00	39,22	156,88	0,02
02.01.022	4964/ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 20m m x 1/2"	un	2,00	15,03	30,06	0,00
02.01.023	0479/ORSE	Joelho 90° red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 25mmx1/2"	un	36,00	13,15	473,40	0,07
02.01.024	4965/ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 25m m x 3/4"	un	17,00	16,41	278,97	0,04
02.01.025	1158/ORSE	Luva de redução de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25 x 20mm	un	1,00	5,72	5,72	0,00
02.01.026	1150/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	7,00	5,34	37,38	0,01
02.01.027	1151/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32mm	un	1,00	6,75	6,75	0,00
02.01.028	1153/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	22,00	12,26	269,72	0,04
02.01.029	1154/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 60mm	un	3,00	21,20	63,60	0,01
02.01.030	1176/ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25 x 20mm	un	6,00	12,53	75,18	0,01
02.01.031	1177/ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	2,00	15,55	31,10	0,00
02.01.032	1180/ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	25,00	24,58	614,50	0,09
02.01.033	1181/ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	4,00	28,91	115,64	0,02
02.01.034	10900/ORSE	Te redução 90 pvc soldavel marrom 60x25mm - fornecimento e instalação	un	3,00	38,95	116,85	0,02
02.01.035	1168/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	32,00	9,83	314,56	0,04
02.01.036	1171/ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	4,00	23,14	92,56	0,01
02.01.037	4968/ORSE	Tê 90° pvc rígido soldável, LLR, c/bucha de latão na bol sa central, d= 25 x 1/2"	un	5,00	18,63	93,15	0,01
02.01.038	3204/ORSE	Registro tipo esfera em PVC c/borboleta, d = 2"	un	1,00	100,27	100,27	0,01
02.01.039	8323/ORSE	Registro tipo esfera em PVC c/borboleta, d = 2 1/2"	un	1,00	102,42	102,42	0,01

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.01.040	9500/ORSE	Registro gaveta c/canopla cromada, 3/4", linha Link, Dec a ou similar	un	25,00	161,64	4.041,00	0,57
02.01.041	2368/ORSE	Valvula de esfera em bronze d = 1/2" (fornecimento)	un	21,00	47,47	996,87	0,14
02.01.042	89984/SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	7,00	83,04	581,28	0,08
02.02		DRENAGEM PLUVIAL E DE AR CONDICIONADO				40.684,08	5,77
02.02.001	2602/ORSE	Remoção e reassentamento de paralelepípedo sobre colchão de areia	m2	15,17	62,77	952,22	0,13
02.02.002	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	7,55	55,40	418,27	0,06
02.02.003	0072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	6,12	36,93	226,01	0,03
02.02.004	1553/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	8,00	26,46	211,68	0,03
02.02.005	1209/ORSE	Joelho 45° pvc rígido soldável para esgoto primário diâm entro 150mm Rev.01 10/2022	un	17,00	78,08	1.327,36	0,19
02.02.006	1556/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	27,00	25,75	695,25	0,10
02.02.007	1575/ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	50,00	24,26	1.213,00	0,17
02.02.008	1686/ORSE	Luva simples pvc rígido soldável para esgoto secundário d = 150mm	un	13,00	43,20	561,60	0,08
02.02.009	8061/ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 200mm	un	8,00	106,59	852,72	0,12
02.02.010	1126/ORSE	Joelho 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	57,00	9,33	531,81	0,08
02.02.011	1135/ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	63,00	8,64	544,32	0,08
02.02.012	1150/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	26,00	5,34	138,84	0,02
02.02.013	1210/ORSE	Luva de pvc soldável e c/rosca, marrom d = 25mmx3/4"	un	66,00	9,59	632,94	0,09
02.02.014	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	312,84	38,86	12.156,96	1,72
02.02.015	1528/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 150 mm	m	92,34	65,43	6.041,81	0,86
02.02.016	8473/ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 200mm	m	55,26	102,01	5.637,07	0,80
02.02.017	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	619,90	13,78	8.542,22	1,21
02.03		QUADRO DE BARRAMENTO GERAL E ALIMENTAÇÃO DOS BLOCOS				91.863,30	13,02
02.03.001	2602/ORSE	Remoção e reassentamento de paralelepípedo sobre colchão de areia	m2	31,20	62,77	1.958,42	0,28
02.03.002	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	15,06	55,40	834,32	0,12
02.03.003	0072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	11,79	36,93	435,40	0,06
02.03.004	9140/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 10mm², 1kv / 90° C	m	539,50	17,08	9.214,66	1,30

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.03.005	0662/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 16mm ² , 0,6/ 1kv/ 70°	m	499,20	22,29	11.127,17	1,58
02.03.006	0663/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 25mm ² , 0,6/ 1kv/ 70°	m	366,00	32,66	11.953,56	1,69
02.03.007	0406/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 35mm ² , 0,6/ 1kv/ 70°	m	407,90	44,89	18.310,63	2,59
02.03.008	0408/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 70mm ² , 0,6/ 1kv/ 70°	m	237,20	89,02	21.115,54	2,99
02.03.009	0453/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 100 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), 65KA	un	2,00	538,34	1.076,68	0,15
02.03.010	8001/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 40 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, 5KA	un	2,00	112,23	224,46	0,03
02.03.011	0452/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C	un	1,00	112,47	112,47	0,02
02.03.012	11572/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 70 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, 10KA	un	1,00	164,23	164,23	0,02
02.03.013	9004/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 80 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, 5KA	un	2,00	164,23	328,46	0,05
02.03.014	8314/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 90 A, padrão NEMA (Am ericano - linha preta), 5KA	un	1,00	165,61	165,61	0,02
02.03.015	8420/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 150 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), corrente 10 KA	un	1,00	363,16	363,16	0,05
02.03.016	9934/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 175 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), 10KA	un	4,00	205,23	820,92	0,12
02.03.017	8910/ORSE	Disjuntor tripolar 630 A com caixa moldada, 30kA	un	1,00	5.649,76	5.649,76	0,80
02.03.018	97667/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), par a rede enterrada de distribuição de energia elétrica - f ornecimento e instalação. af 12/2021	m	104,00	8,59	893,36	0,13
02.03.019	91850/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimen to e instalação. af 03/2023	m	4,60	9,72	44,71	0,01
02.03.020	97668/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 63 (2"), para re de enterrada de distribuição de energia elétrica - forne cimento e instalação. af 12/2021	m	26,40	12,24	323,14	0,05
02.03.021	97669/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 90 (3"), para re de enterrada de distribuição de energia elétrica - forne cimento e instalação. af 12/2021	m	57,40	18,08	1.037,79	0,15
02.03.022	97670/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 100 (4"), para r ede enterrada de distribuição de energia elétrica - forn ecimento e instalação. af 12/2021	m	23,30	23,31	543,12	0,08
02.03.023	12869/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "U" de 4" com fixações, p/tubo galvanizado	un	60,00	7,94	476,40	0,07
02.03.024	9725/ORSE	QFAC II - Quadro / Pannel em chapa de aço com pintura el etrostática a pó poliester na cor bege, grau de proteção IP 54, com barramento, sem disjuntores - 1000x800x220mm	un	1,00	2.554,91	2.554,91	0,36
02.03.025	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento pa ra neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,11
02.03.026	9916/ORSE	Cabo de cobre nú 95 mm2 - fornecimento e assentamento (1 ,193 m/kg)	kg	12,00	76,88	922,56	0,13

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.03.027	98111/SINAPI	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. af 12/2020	un	3,00	44,29	132,87	0,02
02.03.028	96985/SINAPI	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. af 08/2023	un	3,00	94,91	284,73	0,04
02.03.029	0681/ORSE	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	3,00	6,12	18,36	0,00
02.04		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA ÁREA EXTERNA (POSTES DE ILUMINAÇÃO E GUARITA)				103.089,25	14,60
02.04.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	28,00	14,23	398,44	0,06
02.04.002	0777/ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	7,00	10,99	76,93	0,01
02.04.003	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	7,00	72,83	509,81	0,07
02.04.004	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	62,60	6,85	428,81	0,06
02.04.005	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	391,50	7,73	3.026,30	0,43
02.04.006	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	1.904,10	9,31	17.727,17	2,51
02.04.007	0668/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 10mm², 0,6/ 1kv/ 70°	m	272,50	16,14	4.398,15	0,62
02.04.008	3799/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	695,10	11,04	7.673,90	1,09
02.04.009	91971/SINAPI	Interruptor simples (3 módulos) com interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	1,00	76,54	76,54	0,01
02.04.010	0476/ORSE	Interruptor 01 seção paralela, de embutir, com caixa pvc 4"x2"	un	1,00	22,29	22,29	0,00
02.04.011	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	2,00	7,50	15,00	0,00
02.04.012	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	1,00	12,68	12,68	0,00
02.04.013	91961/SINAPI	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	1,00	50,99	50,99	0,01
02.04.014	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	12,00	22,77	273,24	0,04
02.04.015	97596/SINAPI	Sensor de presença sem fotocélula, fixação em parede - fornecimento e instalação. af 09/2024	un	18,00	69,57	1.252,26	0,18
02.04.016	7992/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	9,00	89,93	809,37	0,11
02.04.017	8001/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	1,00	112,23	112,23	0,02
02.04.018	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	7,00	18,37	128,59	0,02
02.04.019	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	8,00	87,57	700,56	0,10
02.04.020	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	66,70	8,81	587,63	0,08
02.04.021	0399/ORSE		m	58,50	6,85	400,73	0,06

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")					
02.04.022	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	9,00	5,58	50,22	0,01
02.04.023	11819/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 2"	un	38,00	7,13	270,94	0,04
02.04.024	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	36,00	5,80	208,80	0,03
02.04.025	91860/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	164,40	12,41	2.040,20	0,29
02.04.026	97667/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	91,10	8,59	782,55	0,11
02.04.027	97668/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 63 (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	329,30	12,24	4.030,63	0,57
02.04.028	0357/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	m	36,90	33,59	1.239,47	0,18
02.04.029	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	7,30	13,47	98,33	0,01
02.04.030	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	31,90	17,24	549,96	0,08
02.04.031	7742/ORSE	Poste decorativo em alumínio preto com 1 globo leitoso, ref:PJ-30/1, Clarão ou similar, inclusive lampada fluorescente compacta 23w	un	22,00	608,43	13.385,46	1,89
02.04.032	7901/ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 9/150 - fornecimento e assentamento	un	17,00	1.196,14	20.334,38	2,88
02.04.033	13388/ORSE	Luminária em LED p/ iluminação pública LED SMD AUTOVOLT 100 W, 5.000 K, IP-66, IRC 70, FP>0,95, 160lm/w,16.000 l m e 54.000h, com base para Relé 3 PINOS, modelo GL421 G-Light ou similar	un	17,00	1.012,19	17.207,23	2,44
02.04.034	13425/ORSE	Suporte de fixação em aço galvanizado a fogo, para luminária pública de 01 pétala, encaixe em poste com topo de Ø de 48mm/60,3mm, encaixe da luminária de Ø de 48mm/60,3 mm.	un	16,00	173,36	2.773,76	0,39
02.04.035	13426/ORSE	Suporte de fixação em aço galvanizado a fogo, para luminária pública de 02 pétalas, encaixe em poste com topo de Ø de 48mm/60,3mm, encaixe da luminária de Ø de 48mm/60,3 mm.	un	1,00	213,36	213,36	0,03
02.04.036	12807/ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8,00	55,68	445,44	0,06
02.04.037	12227/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusivo e disjuntores	un	1,00	776,90	776,90	0,11
02.05		SUBESTAÇÃO				68.312,46	9,67
02.05.001	0409/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 95mm², 0,6/ 1kv/ 70°	m	18,80	113,76	2.138,69	0,30
02.05.002	0412/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 185mm², 0,6/ 1kv/ 70°	m	55,50	223,00	12.376,50	1,75
02.05.003	0665/ORSE	Caixa de passagem 15x15cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	un	3,00	20,95	62,85	0,01
02.05.004	97670 SINAPI		m	9,40	23,31	219,11	0,03
ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe			Página 6		RptPlanilhaCustosEmpreendimentoForm		

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 100 (4"), para r ede enterrada de distribuição de energia elétrica - forn ecimento e instalação. af 12/2021					
02.05.005	2844/ORSE	Fornecimento de arruela quadrada 38 mm c/ furo 18 mm	un	28,00	1,46	40,88	0,01
02.05.006	0406/ORSE	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 35mm², 0,6/ 1kv/ 70°	m	5,00	44,89	224,45	0,03
02.05.007	2840/ORSE	Fornecimento de cabo de aço cobreado 3 x 9 awg	kg	4,50	61,04	274,68	0,04
02.05.008	2969/ORSE	Fornecimento de cartucho p/conector cunha série vermelho	un	5,00	7,00	35,00	0,00
02.05.009	2860/ORSE	Fornecimento de conector c look	un	1,00	32,00	32,00	0,00
02.05.010	10270/ORSE	Conector de terra duplo - fornecimento	un	3,00	76,40	229,20	0,03
02.05.011	2864/ORSE	Fornecimento de cruzeta de concreto tipo "t" 1900mm	un	2,00	284,00	568,00	0,08
02.05.012	0922/ORSE	Fornecimento e assentamento de curva 90 de ferro galvani zado de 4"	un	2,00	583,86	1.167,72	0,17
02.05.013	2971/ORSE	Fornecimento de estribo normal alça 2 awg	un	3,00	43,41	130,23	0,02
02.05.014	4000/ORSE	Fecho para fita aço inox 3/4 e 1/2", Fusimec ou similar - Fornecimento	Un	3,00	1,25	3,75	0,00
02.05.015	2885/ORSE	Fornecimento de grampo de linha viva 6 a 250 mcm, ramal 8 a 2/0 awg	un	3,00	50,00	150,00	0,02
02.05.016	11566/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m , interligada com cabo de cobre 95mm²	un	1,00	740,74	740,74	0,10
02.05.017	2889/ORSE	Fornecimento de isolador de pino de porcelana p/ 15 kv	un	6,00	9,30	55,80	0,01
02.05.018	0942/ORSE	Fornecimento e assentamento de luva de ferro galvanizado de 4"	un	2,00	162,61	325,22	0,05
02.05.019	2915/ORSE	Fornecimento de parafuso cabeça quadrada 16 x 300mm	un	4,00	18,62	74,48	0,01
02.05.020	2917/ORSE	Fornecimento de parafuso cabeça quadrada 16 x 400mm	un	8,00	19,70	157,60	0,02
02.05.021	3467/ORSE	Fornecimento e instalação de isolador de pino de vidro m ulti-corpo p/ 15 kv	un	6,00	71,40	428,40	0,06
02.05.022	11776/ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 11/1000 - fornecimento e assentamento	un	1,00	3.523,69	3.523,69	0,50
02.05.023	9915/ORSE	Fornecimento e instalação de pára-raio de distribuição p olimérico 12KV, c/ desligamento automático, resist. não linear	un	3,00	284,96	854,88	0,12
02.05.024	11381/ORSE	Quadro de medição indireta para transformadores de até 2 25 kva	un	1,00	2.514,11	2.514,11	0,36
02.05.025	02110/SINAPI	Suporte para transformador em poste de concreto duplo t - fornecimento e instalação. af 12/2020	un	2,00	163,05	326,10	0,05
02.05.026	12946/ORSE	Fornecimento e montagem de tubo de aço galvanizado de 4"	m	12,00	191,90	2.302,80	0,33
02.05.027	0313/ORSE	Transformador de 225 kva, 15 kv, 60 hz, at 13,8kv, bt 22 0/127v	un	1,00	39.355,58	39.355,58	5,57
02.06		QUADRO DE MEDIÇÃO E RAMAL DE ALIMENTAÇÃO				139.855,96	19,80
02.06.001	0942/ORSE	Fornecimento e assentamento de luva de ferro galvanizado de 4"	un	12,00	162,61	1.951,32	0,28
02.06.002	9009/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 95mm², 1kv / 90° C	m	267,00	124,72	33.300,24	4,71

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.06.003	9010/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 185mm², 1kv / 90° C	m	428,10	192,09	82.233,73	11,64
02.06.004	8910/ORSE	Disjuntor tripolar 630 A com caixa moldada, 30kA	un	1,00	5.649,76	5.649,76	0,80
02.06.005	97670/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 100 (4"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	65,20	23,31	1.519,81	0,22
02.06.006	12869/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "U" de 4" com fixações, p/tubo galvanizado	un	39,00	7,94	309,66	0,04
02.06.007	12946/ORSE	Fornecimento e montagem de tubo de aço galvanizado de 4"	m	77,60	191,90	14.891,44	2,11
02.07		MURO				48.698,54	6,89
02.07.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	22,61	31,12	703,62	0,10
02.07.002	0008/ORSE	Demolição de alvenaria de pedra	m3	8,70	83,01	722,19	0,10
02.07.003	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	31,31	18,46	577,98	0,08
02.07.004	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	7,00	300,00	2.100,00	0,30
02.07.005	2376/ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e=0,09m, c/alv de pedra (35x60cm), pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/chapisco, reboco e pint. hidrator sobre alvenaria, c/cintas e pilares aparentes.	m2	150,77	295,78	44.594,75	6,31
02.08		CABEAMENTO ESTRUTURADO				177.863,73	25,20
02.08.001	11230/ORSE	Fornecimento e instalação de patch cords cat.6 c/1,50m - Rev 01	un	504,00	29,05	14.641,20	2,07
02.08.002	98301/SINAPI	Patch panel 24 portas, categoria 5e - fornecimento e instalação. af 11/2019	un	10,00	631,05	6.310,50	0,89
02.08.003	7867/ORSE	Switch 24 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	24,00	520,00	12.480,00	1,77
02.08.004	12781/ORSE	Fornecimento e instalação de Rack fechado tipo armário 19" x 44 U x 870 mm inclusive acessórios	un	4,00	3.513,61	14.054,44	1,99
02.08.005	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	147,00	14,23	2.091,81	0,30
02.08.006	0743/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 4" cm, embutir, p/eletroduto	un	3,00	15,68	47,04	0,01
02.08.007	98297/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	9.556,10	7,12	68.039,43	9,63
02.08.008	6386/ORSE	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	un	38,00	323,84	12.305,92	1,74
02.08.009	11418/ORSE	Tomada para lógica, rj45, com placa	un	44,00	35,23	1.550,12	0,22
02.08.010	7817/ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	un	103,00	73,51	7.571,53	1,07
02.08.011	7383/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica perfurada 500 x 75 x 3000 mm	m	132,70	175,10	23.235,77	3,29
02.08.012	11286/ORSE	Curva horizontal 75 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	9,00	52,23	470,07	0,07
02.08.013	8697/ORSE	Suporte vertical 75 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	135,00	11,92	1.609,20	0,23
02.08.014	9426 ORSE		un	1,00	26,08	26,08	0,00

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Tê horizontal 75 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)					
02.08.015	9524/ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref. : mopa ou similar) - Rev 01	un	140,00	5,15	721,00	0,10
02.08.016	0699/ORSE	Terminal 75 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. vl 3 .01-25 ge valemam ou similar)	un	13,00	16,73	217,49	0,03
02.08.017	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	9,00	5,58	50,22	0,01
02.08.018	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	8,10	13,47	109,11	0,02
02.08.019	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	68,30	8,81	601,72	0,09
02.08.020	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	321,10	6,85	2.199,54	0,31
02.08.021	97667/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	18,30	8,59	157,20	0,02
02.08.022	97668/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 63 (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	86,00	12,24	1.052,64	0,15
02.08.023	97670/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 100 (4"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	26,50	23,31	617,72	0,09
02.08.024	97669/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 90 (3"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. af 12/2021	m	25,70	18,08	464,66	0,07
02.08.025	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	66,00	5,80	382,80	0,05
02.08.026	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	99,00	5,58	552,42	0,08
02.08.027	7750/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	80,00	6,92	553,60	0,08
02.08.028	11819/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 2"	un	3,00	7,13	21,39	0,00
02.08.029	11321/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 2 1/2"	un	21,00	8,17	171,57	0,02
02.08.030	0362/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	23,00	6,02	138,46	0,02
02.08.031	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	8,00	8,25	66,00	0,01
02.08.032	0364/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	6,00	11,52	69,12	0,01
02.08.033	0367/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 75mm (2 1/2")	un	1,00	49,52	49,52	0,01
02.08.034	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	57,40	17,24	989,58	0,14
02.08.035	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	71,40	21,61	1.542,95	0,22
02.08.036	0357/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	m	2,80	33,59	94,05	0,01
02.08.037	0358/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 75mm (2 1/2")	m	18,00	45,93	826,74	0,12
02.08.038	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	87,10	13,47	1.173,24	0,17
02.08.039	7892/ORSE	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 2" x 3m	un	2,00	303,94	607,88	0,09
02.09		SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO				8.078,82	1,14

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.09.001	1716/ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m3	33,99	50,00	1.699,50	0,24
02.09.002	2643/ORSE	Colocação de brita 04 em filtro	m3	8,25	103,24	851,73	0,12
02.09.003	11135/ORSE	Tampa de concreto armado, dimensões: 1,20x1,20mx0,07m com furos	un	5,00	214,37	1.071,85	0,15
02.09.004	9360/ORSE	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	m2	90,13	42,12	3.796,28	0,54
02.09.005	4883/ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	659,46	659,46	0,09
03		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 01				343.681,11	9,82
03.01		AMPLIAÇÃO				102.323,74	29,76
03.01.001		ELEVAÇÕES				8.722,05	2,49
03.01.001.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	135,94	53,48	7.270,07	2,07
03.01.001.002	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 MPa, seção 9x12cm	m	33,12	43,84	1.451,98	0,42
03.01.002		REVESTIMENTO DE PAREDES				17.179,57	4,99
03.01.002.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	281,78	6,73	1.896,38	0,55
03.01.002.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	136,93	39,78	5.447,08	1,58
03.01.002.003	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	144,85	36,16	5.237,78	1,52
03.01.002.004	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01 08/2024	m2	46,85	98,15	4.598,33	1,34
03.01.003		PAVIMENTAÇÃO				6.876,00	2,00
03.01.003.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	41,17	62,60	2.577,24	0,75
03.01.003.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	41,72	23,90	997,11	0,29
03.01.003.003	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	13,81	132,66	1.832,03	0,53
03.01.003.004	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	54,98	26,73	1.469,62	0,43
03.01.004		ESQUADRIAS				7.737,08	2,25
03.01.004.001	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-a r, exclusive vidro	m2	7,62	361,52	2.754,78	0,80
03.01.004.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	7,62	163,80	1.248,16	0,36
03.01.004.003	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	7,62	65,66	500,33	0,15
03.01.004.004	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	9,29	129,58	1.203,80	0,35

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.01.004.005	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	3,00	676,67	2.030,01	0,59
03.01.005		ESTRUTURA				15.203,50	4,45
03.01.005.001		FUNDAÇÃO				6.154,11	1,81
03.01.005.001.0050/ORSE		Locação de construção de edificação até 200m2, inclusiv e execução de gabarito de madeira	m2	26,15	8,78	229,60	0,07
03.01.005.001.2497/ORSE		Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	13,12	55,40	726,85	0,21
03.01.005.001.96616/SINAPI		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m3	0,42	795,29	334,02	0,10
03.01.005.001.0083/ORSE		Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	7,68	78,93	606,18	0,18
03.01.005.001.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	3,58	12,12	43,39	0,01
03.01.005.001.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	114,79	13,04	1.496,86	0,44
03.01.005.001.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	1,53	533,86	816,81	0,24
03.01.005.001.3642/ORSE		Lona plástica preta	m2	43,24	6,12	264,63	0,08
03.01.005.001.0100/ORSE		Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	43,24	37,83	1.635,77	0,48
03.01.005.002		SUPERESTRUTURA				9.049,39	2,64
03.01.005.002.0114/ORSE		Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	15,51	80,13	1.242,82	0,36
03.01.005.002.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	55,71	13,04	726,46	0,21
03.01.005.002.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	21,50	12,12	260,58	0,08
03.01.005.002.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	0,81	533,86	432,43	0,13
03.01.005.002.7393/ORSE		Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	39,80	160,48	6.387,10	1,86
03.01.006		COBERTURA				20.234,65	5,89
03.01.006.001	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	138,13	53,02	7.323,65	2,13
03.01.006.002	0250/ORSE	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm	m	32,50	83,91	2.727,08	0,79
03.01.006.003	0031/SSP	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixe exclusive material	m	102,29	21,08	2.156,27	0,63
03.01.006.004	87749/SINAPI		m2	13,10	130,09	1.704,18	0,50

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.01.006.005	10029/ORSE	Contrapiso em argamassa pronta, preparo manual, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não re forçado, espessura 3cm. af 07/2021	m2	50,93	124,16	6.323,47	1,84
03.01.007		PINTURA				10.719,64	3,12
03.01.007.001	2291/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, es truturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicaç ão de 1 demão de primer	m2	87,38	42,89	3.747,73	1,09
03.01.007.002	2292/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 dem ãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex conv encional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	144,85	45,38	6.573,29	1,91
03.01.007.003	2310/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 dem ãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex con vencional para exteriores - Rev 03	m2	13,23	30,13	398,62	0,12
03.01.008		FORRO				3.685,50	1,07
03.01.008.001	4449/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplic ação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demão s de tinta esmalte ou óleo	m2	52,65	70,00	3.685,50	1,07
03.01.009		LOUÇAS E METAIS				11.122,36	3,24
03.01.009.001	3659/ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclu sive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Arafor ros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	un	3,00	775,99	2.327,97	0,68
03.01.009.002	13568/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versa to 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	3,00	1.312,94	3.938,82	1,15
03.01.009.003	13697/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2c m, dim 1.05x0.60, com 01 cuba de embutir de louça, sifão cromado, válvula cromada, torneira inox, inclusive rodop ia 10 cm, assentada	un	1,00	3.136,09	3.136,09	0,91
03.01.009.004	2050/ORSE	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.70x0.60, com 02 cubas de aço inox, sifão cr omado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	1,00	33,16	33,16	0,01
03.01.009.005	12476/ORSE	Chuveiro plástico sem registro	m2	2,52	350,00	882,00	0,26
03.01.009.006	4286/ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor , de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - f ornecimento e instalação - Rev.02 10/2021	un	3,00	39,30	117,90	0,03
03.01.009.007	1889/ORSE	Dispenser para sabonete líquido	m2	1,08	458,66	495,35	0,14
03.01.009.007.	4545/ORSE	Espelho plano 4mm	un	3,00	63,69	191,07	0,06
03.01.010		CFTV				843,39	0,26
03.01.010.001	0363/ORSE	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 pe ças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeleira, 01 porta-t oalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	3,00	8,25	24,75	0,01

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.01.010.002	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	7,27	17,24	125,33	0,04
03.01.010.003	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	1,00	397,51	397,51	0,12
03.01.010.004	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação in stitucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	60,00	4,93	295,80	0,09
03.02		REFORMA				241.357,37	70,24
03.02.001		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				16.519,97	4,81
03.02.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	5,56	31,12	173,03	0,05
03.02.001.002	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	74,10	6,89	510,55	0,15
03.02.001.003	04789/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m3	0,29	200,47	58,14	0,02
03.02.001.004	11390/ORSE	Demolição de divisórias tipo naval	m2	17,07	16,50	281,66	0,08
03.02.001.005	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaprove itamento. af 09/2023	m2	102,52	2,93	300,38	0,09
03.02.001.006	12346/ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/20 22	m2	12,72	18,31	232,90	0,07
03.02.001.007	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af 09/2023	m2	10,50	9,53	100,07	0,03
03.02.001.008	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	143,27	12,42	1.779,41	0,52
03.02.001.009	0030/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâm icas	m2	143,27	26,96	3.862,56	1,12
03.02.001.010	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	102,52	14,50	1.486,54	0,43
03.02.001.011	9182/ORSE	Demolição de concreto com marteleto e compressor	m3	7,69	447,37	3.440,28	1,00
03.02.001.012	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	2,00	13,34	26,68	0,01
03.02.001.013	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	2,00	13,34	26,68	0,01
03.02.001.014	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	50,98	18,46	941,09	0,27
03.02.001.015	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Lo cal: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	11,00	300,00	3.300,00	0,96
03.02.002		ELEVAÇÕES				9.145,17	2,66
03.02.002.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	61,67	53,48	3.298,11	0,96
03.02.002.002	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	59,47	51,14	3.041,30	0,88
03.02.002.003	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mp a, seção 9x12cm	m	64,00	43,84	2.805,76	0,82
03.02.003		REVESTIMENTO DE PAREDES				12.958,59	3,77
03.02.003.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	123,35	6,73	830,15	0,24
03.02.003.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	123,35	39,78	4.906,86	1,43
03.02.003.003	9604/ORSE		m2	20,76	98,15	2.037,59	0,59

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.02.003.003.11099/ORSE		Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou s imilar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rej untado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 0 1 08/2024	m2	19,93	260,11	5.183,99	1,51
03.02.004		Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem - Obra do Centro de Convenções de Sergipe	m2	19,93	260,11	5.183,99	1,51
03.02.004		PAVIMENTAÇÃO				9.544,10	2,78
03.02.004.001 10169/ORSE		Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plást icas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusi ve argamassa de regularização, aplicado	m2	90,52	62,60	5.666,55	1,65
03.02.004.002 2259/ORSE		Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	74,57	23,90	1.782,22	0,52
03.02.004.003 2180/ORSE		Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	7,01	26,73	187,38	0,05
03.02.004.004 87261/SINAPI		Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelan ato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	7,01	132,66	929,95	0,27
03.02.004.005 11903/ORSE		Piso tátil direcional pinado - Elementos em ABS revestid o de inox (12 peças/m) - Rev 01 01/2022	m	2,00	167,25	334,50	0,10
03.02.004.006 4889/ORSE		Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm	m2	17,06	37,72	643,50	0,19
03.02.005		ESQUADRIAS				59.963,89	17,45
03.02.005.001 3546/ORSE		Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	676,67	1.353,34	0,39
03.02.005.002 3547/ORSE		Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	6,00	695,10	4.170,60	1,21
03.02.005.003 3628/ORSE		Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	790,05	1.580,10	0,46
03.02.005.004 13096/ORSE		Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferrag ens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_ 10/2021	m2	10,97	695,38	7.628,32	2,22
03.02.005.005 9733/ORSE		Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	2,00	253,11	506,22	0,15
03.02.005.006 11940/ORSE		Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-a r, exclusive vidro	m2	12,72	361,52	4.598,53	1,34
03.02.005.007 1878/ORSE		Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	12,72	163,80	2.083,54	0,61
03.02.005.008 3149/ORSE		Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	12,72	65,66	835,20	0,24
03.02.005.009 1988/ORSE		Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	8,47	129,58	1.097,54	0,32
03.02.005.010 11347/ORSE		Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, e m vidro laminado 3+3 refletivo	m2	7,02	1.749,08	12.278,54	3,57
03.02.005.011 2306/ORSE		Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esma lte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	49,63	21,18	1.051,16	0,31
03.02.005.012 12182/ORSE		Brise metálico Hunter Douglas ref. 84R - SL4 cor prata o u similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimes ou plataforma	m2	49,63	390,00	19.355,70	5,63

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.02.005.013	13020/ORSE	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado (h=100cm), com b arras superior, inferior e verticais a cada 3.00m (1.1/2 ") e barra verticais quadrada (3/4") a cada 11cm	m	10,00	342,51	3.425,10	1,00
03.02.006		ESTRUTURA				41.420,70	12,06
03.02.006.001		FUNDAÇÃO				2.181,28	0,64
03.02.006.001.	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categ oria, profundidade até 1,50m	m3	9,18	55,40	508,57	0,15
03.02.006.001.	96616/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamen to ou sapatas. af 01/2024	m3	0,29	795,29	230,63	0,07
03.02.006.001.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, mo ntagem e colocacao de ferragens nas formas, para superes truturas e fundações - R1	kg	2,02	12,12	24,48	0,01
03.02.006.001.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, m ontagem e colocacao de ferragens nas formas, para supere struturas e fundações - R1	kg	37,11	13,04	483,91	0,14
03.02.006.001.	0083/ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	4,27	78,93	337,03	0,10
03.02.006.001.	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com be toneira 400 l. af 05/2021	m3	0,85	533,86	453,78	0,13
03.02.006.001.	0076/ORSE	Reaterro manual de valas com espalhamento s/ compactação	m3	7,74	18,46	142,88	0,04
03.02.006.002		SUPERESTRUTURA				39.239,42	11,42
03.02.006.002.	0114/ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos , inclusive escoramento	m²	27,93	80,13	2.238,03	0,65
03.02.006.002.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, mo ntagem e colocacao de ferragens nas formas, para superes truturas e fundações - R1	kg	100,29	12,12	1.215,51	0,35
03.02.006.002.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, m ontagem e colocacao de ferragens nas formas, para supere struturas e fundações - R1	kg	38,70	13,04	504,65	0,15
03.02.006.002.	10934/ORSE	Alvenaria bloco concreto estrutural 19x19x39cm, fbk 12 m pa, esp = 0,19m, com argamassa ac-II, junta 1cm - Rev. 0 1	m²	142,00	145,71	20.690,82	6,02
03.02.006.002.	3346/ORSE	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	4,15	609,72	2.530,34	0,74
03.02.006.002.	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclus ive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	75,15	160,48	12.060,07	3,51
03.02.007		PINTURA				17.883,48	5,21
03.02.007.001	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 dem ãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex con vencional para exteriores - Rev 03	m2	125,01	45,38	5.672,95	1,65
03.02.007.002	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 dem ãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex conv encional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	83,62	42,89	3.586,46	1,04

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.02.007.003	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	55,29	16,75	926,11	0,27
03.02.007.004	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	161,14	16,75	2.699,10	0,79
03.02.007.005	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, m ostar da, verde limão, etc)	m2	27,88	19,12	533,07	0,16
03.02.007.006	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	14,29	20,46	292,37	0,09
03.02.007.007	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	14,29	8,17	116,75	0,03
03.02.007.008	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou e scovação)	m2	70,00	7,36	515,20	0,15
03.02.007.009	7808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esma lte sobre superfícies metálicas - R1	m2	99,26	20,38	2.022,92	0,59
03.02.007.010	2310/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplic ação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demão s de tinta esmalte ou óleo	m2	50,40	30,13	1.518,55	0,44
03.02.008		FORRO				6.063,40	1,76
03.02.008.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclu sive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Arafor ros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	86,62	70,00	6.063,40	1,76
03.02.009		LOUÇAS E METAIS				5.691,40	1,66
03.02.009.001	3659/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versa to 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	775,99	1.551,98	0,45
03.02.009.002	7350/ORSE	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou simil ar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engat e cromado, exclusive torneira	un	2,00	688,47	1.376,94	0,40
03.02.009.003	11232/ORSE	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	2,00	156,34	312,68	0,09
03.02.009.004	4545/ORSE	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 pe ças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelreira, 01 porta-t oalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	2,00	63,69	127,38	0,04
03.02.009.005	1889/ORSE	Espelho plano 4mm	m2	0,72	458,66	330,24	0,10
03.02.009.006	13113/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4 ", Jackwal ou similar	un	6,00	221,75	1.330,50	0,39
03.02.009.007	12126/ORSE	Barra de apoio, para lavatório de canto, tres lados, fix a, em aço inox, l=18+25+18cm, d=1 1/4", Jackwal ou simil ar	un	2,00	194,09	388,18	0,11
03.02.009.008	13109/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=30cm, d=1 1/ 4", Jackwal ou similar	un	2,00	136,75	273,50	0,08
03.02.010		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				23.998,99	6,97
03.02.010.001	0777/ORSE		un	21,00	10,99	230,79	0,07

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido					
03.02.010.002	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	64,00	14,23	910,72	0,26
03.02.010.003	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	67,00	6,85	458,95	0,13
03.02.010.004	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	21,00	72,83	1.529,43	0,45
03.02.010.005	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	1.360,40	7,73	10.515,89	3,06
03.02.010.006	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	105,30	9,31	980,34	0,29
03.02.010.007	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	10,00	7,50	75,00	0,02
03.02.010.008	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	4,00	12,68	50,72	0,01
03.02.010.009	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	39,00	22,77	888,03	0,26
03.02.010.010	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	4,00	23,47	93,88	0,03
03.02.010.011	7996/ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	1,00	303,23	303,23	0,09
03.02.010.012	7992/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	7,00	89,93	629,51	0,18
03.02.010.013	7994/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	1,00	50,73	50,73	0,01
03.02.010.014	0452/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	1,00	112,47	112,47	0,03
03.02.010.015	8417/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	1,00	20,12	20,12	0,01
03.02.010.016	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	15,00	18,37	275,55	0,08
03.02.010.017	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	10,00	103,08	1.030,80	0,30
03.02.010.018	0765/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)	un	2,00	41,48	82,96	0,02
03.02.010.019	12488/ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	31,00	24,90	771,90	0,22
03.02.010.020	8697/ORSE	Suporte vertical 75 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	5,00	11,92	59,60	0,02
03.02.010.021	9817/ORSE	Barra roscada zincada d=1/4" x 2,00m	un	36,00	24,08	866,88	0,25
03.02.010.022	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	10,70	8,81	94,27	0,03
03.02.010.023	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	123,50	6,85	845,98	0,25
03.02.010.024	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	95,00	5,58	530,10	0,15
03.02.010.025	9427/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	1,00	5,85	5,85	0,00
03.02.010.026	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	0,40	24,36	9,74	0,00

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.02.010.027	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	77,40	13,47	1.042,58	0,30
03.02.010.028	12231/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	1.305,21	1.305,21	0,38
03.02.010.029	13150/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	3,00	75,92	227,76	0,07
03.02.011		SPDA				12.905,66	3,77
03.02.011.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	2,40	56,57	135,77	0,04
03.02.011.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - fornecimento	un	60,00	26,64	1.598,40	0,47
03.02.011.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	3,00	145,17	435,51	0,13
03.02.011.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m, interligada com cabo de cobre 50mm2	un	3,00	434,31	1.302,93	0,38
03.02.011.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento para neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,23
03.02.011.006	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	51,00	125,64	6.407,64	1,86
03.02.011.007	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	115,76	16,64	1.926,25	0,56
03.02.011.008	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	15,63	17,24	269,46	0,08
03.02.011.009	11131/ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm²	un	4,00	13,45	53,80	0,02
03.02.012		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				4.652,70	1,35
03.02.012.001	4883/ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	3,00	659,46	1.978,38	0,58
03.02.012.002	1697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	5,00	43,63	218,15	0,06
03.02.012.003	1703/ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	1,00	45,17	45,17	0,01
03.02.012.004	89748/SINAPI	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	5,00	39,29	196,45	0,06
03.02.012.005	1601/ORSE	Curva de 90° longa em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	13,67	82,02	0,02
03.02.012.006	1553/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	2,00	26,46	52,92	0,02
03.02.012.007	1602/ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	8,00	9,67	77,36	0,02
03.02.012.008	1551/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	4,00	11,68	46,72	0,01
03.02.012.009	1554/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	2,00	11,05	22,10	0,01
03.02.012.010	1671/ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	5,00	9,75	48,75	0,01
03.02.012.011	1562/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	4,00	45,88	183,52	0,05

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.02.012.012	1578/ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	8,00	34,78	278,24	0,08
03.02.012.013	1576/ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	1,00	19,01	19,01	0,01
03.02.012.014	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	28,20	38,86	1.095,85	0,32
03.02.012.015	1525/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	4,10	23,23	95,24	0,03
03.02.012.016	1526/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	1,10	35,30	38,83	0,01
03.02.012.017	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	10,50	16,57	173,99	0,05
03.02.013		COMUNICAÇÃO VISUAL				1.427,44	0,42
03.02.013.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	14,00	101,96	1.427,44	0,42
03.02.014		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				1.556,49	0,45
03.02.014.001	13827/ORSE	Placa indicativa de "SAÍDA" em pvc, dim.: 20 x 30 cm	un	1,00	33,51	33,51	0,01
03.02.014.002	12884/ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) e saída de emergência- Placa S2	un	4,00	23,87	95,48	0,03
03.02.014.003	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	2,00	24,73	49,46	0,01
03.02.014.004	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	4,00	231,34	925,36	0,27
03.02.014.005	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	2,00	226,34	452,68	0,13
03.02.015		CLIMATIZAÇÃO				6.603,40	1,91
03.02.015.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	4,00	380,21	1.520,84	0,44
03.02.015.002	13271/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	3,00	346,31	1.038,93	0,30
03.02.015.003	97327/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	40,36	28,92	1.167,21	0,34
03.02.015.004	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	21,01	61,81	1.298,63	0,38
03.02.015.005	97328/SINAPI		m	19,35	48,73	942,93	0,27

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
03.02.015.006	11412/ORSE	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/201 5					
		Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - forne cimento e instalação	M	40,36	15,73	634,86	0,18
03.02.016		DIVERSOS				8.681,21	2,53
03.02.016.001	12210/ORSE	Placa de aço escovado de 0,28mm de esp.com 0,75m diâmetr o, logomarca gravada, baixo relevo Polícia Militar/ Poli cia Civil de Sergipe	un	2,00	1.303,46	2.606,92	0,76
03.02.016.002	3227/ORSE	Letras em aço escovado 25 x 25 cm	un	39,00	133,79	5.217,81	1,52
03.02.016.003	7842/ORSE	Letras em aço escovado 40 x 40 cm	un	4,00	214,12	856,48	0,25
03.02.017		CFTV				2.340,78	0,68
03.02.017.001	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	10,05	17,24	173,26	0,05
03.02.017.002	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32m m (1")	un	4,00	8,25	33,00	0,01
03.02.017.003	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	13,12	41,50	544,48	0,16
03.02.017.004	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	4,00	397,51	1.590,04	0,46
04		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 02				544.071,87	15,54
04.01		AMPLIAÇÃO				205.470,19	37,76
04.01.001		ELEVAÇÕES				16.954,45	3,13
04.01.001.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	273,84	53,48	14.644,96	2,71
04.01.001.002	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mp a, seção 9x12cm	m	52,68	43,84	2.309,49	0,42
04.01.002		REVESTIMENTO DE PAREDES				34.541,86	6,35
04.01.002.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	547,67	6,73	3.685,82	0,68
04.01.002.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	260,24	39,78	10.352,35	1,90
04.01.002.003	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	287,43	36,16	10.393,47	1,91
04.01.002.004	7604/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres , linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive r egularização de base ou emboço - Rev 04	m2	82,14	83,94	6.894,83	1,27
04.01.002.005	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou s imilar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rej untado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 0 1 08/2024	m2	32,76	98,15	3.215,39	0,59
04.01.003		PAVIMENTAÇÃO				12.978,41	2,39

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.01.003.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	121,16	62,60	7.584,62	1,39
04.01.003.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	121,16	26,73	3.238,61	0,60
04.01.003.003	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	68,28	23,90	1.631,89	0,30
04.01.003.004	94992/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af 08/2022	m2	6,65	78,69	523,29	0,10
04.01.004		ESQUADRIAS				10.182,76	1,87
04.01.004.001	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	12,56	361,52	4.540,69	0,83
04.01.004.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	12,56	163,80	2.057,33	0,38
04.01.004.003	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	21,30	129,58	2.760,05	0,51
04.01.004.004	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	12,56	65,66	824,69	0,15
04.01.005		ESTRUTURA				43.775,35	8,04
04.01.005.001		FUNDAÇÃO				15.627,18	2,86
04.01.005.001.0050/ORSE		Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive e execução de gabarito de madeira	m2	68,92	8,78	605,12	0,11
04.01.005.001.2497/ORSE		Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	28,27	55,40	1.566,16	0,29
04.01.005.001.96616/SINAPI		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m3	0,91	795,29	723,71	0,13
04.01.005.001.0083/ORSE		Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	25,83	78,93	2.038,76	0,37
04.01.005.001.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	10,23	12,12	123,99	0,02
04.01.005.001.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	194,93	13,04	2.541,89	0,47
04.01.005.001.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	4,50	533,86	2.402,37	0,44
04.01.005.001.0072/ORSE		Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	22,66	36,93	836,83	0,15
04.01.005.001.3642/ORSE		Lona plástica preta	m2	108,95	6,12	666,77	0,12
04.01.005.001.0100/ORSE		Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	108,95	37,83	4.121,58	0,76
04.01.005.002		SUPERESTRUTURA				28.148,17	5,18
04.01.005.002.0114/ORSE		Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	96,66	80,13	7.745,37	1,42
04.01.005.002.3474/ORSE		Escoramento em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes metálicas, 03 usos	m2	16,48	21,81	359,43	0,07
04.01.005.002.03761/SINAPI			m2	16,48	74,50	1.227,76	0,23

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.01.005.002.	0140/ORSE	Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada e cimbramento de madeira, 4 utilizações. af 03/2022	kg	200,44	13,04	2.613,74	0,48
04.01.005.002.	0141/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	204,40	12,12	2.477,33	0,46
04.01.005.002.	94966/SINAPI	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobraagem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	m3	12,71	533,86	6.785,36	1,25
04.01.005.002.	7393/ORSE	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	M2	41,81	160,48	6.709,67	1,23
04.01.005.002.	4780/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m2	0,18	78,38	14,11	0,00
04.01.005.002.	7948/ORSE	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, Compo und Adesivo, Vedacit ou similar, aplicação em chumbamento e colagem dos mais diversos materiais de construção	un	12,00	17,95	215,40	0,04
04.01.006		COBERTURA				49.492,50	9,09
04.01.006.001	0235/ORSE	Furo em concreto com broca de videia, utilizando martele elétrico (diâmetro: 1/2 " / profundidade: 15 cm)	m2	312,37	53,02	16.561,86	3,04
04.01.006.002	0250/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m	50,16	83,91	4.208,93	0,77
04.01.006.003	0031/SSP	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm	m	330,00	21,08	6.956,40	1,28
04.01.006.004	10020/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada a 5cm x 11cm com abertura de encaixe exclusive material	m2	117,95	132,00	15.569,40	2,86
04.01.006.005	98565/SINAPI	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	117,95	52,53	6.195,91	1,14
04.01.007		PINTURA				19.184,69	3,52
04.01.007.001	2291/ORSE	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af 09/2023	m2	233,89	42,89	10.031,54	1,84
04.01.007.002	2292/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	201,70	45,38	9.153,15	1,68
04.01.008		FORRO				0,00	0,00
04.01.009	4449/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	237,31	70,00	16.611,70	3,05
04.01.010		CFTV				1.748,47	0,32
04.01.010.001	0354/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m	6,33	17,24	109,13	0,02
04.01.010.002	98295 SINAPI	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	10,00	4,93	49,30	0,01

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019					
04.01.010.003	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	4,00	397,51	1.590,04	0,29
04.02		REFORMA				338.601,68	62,24
04.02.001		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				29.469,52	5,41
04.02.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	6,64	31,12	206,64	0,04
04.02.001.002	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	327,60	6,89	2.257,16	0,41
04.02.001.003	04789/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m3	0,38	200,47	76,18	0,01
04.02.001.004	11390/ORSE	Demolição de divisórias tipo naval	m2	2,65	16,50	43,73	0,01
04.02.001.005	12346/ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/20 22	m2	16,90	18,31	309,44	0,06
04.02.001.006	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af 09/2023	m2	16,90	9,53	161,06	0,03
04.02.001.007	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	317,08	12,42	3.938,13	0,72
04.02.001.008	0030/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâm icas	m2	317,08	26,96	8.548,48	1,57
04.02.001.009	4943/ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	18,03	9,65	173,99	0,03
04.02.001.010	4876/ORSE	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m2	22,02	12,65	278,55	0,05
04.02.001.011	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaprove itamento. af 09/2023	m2	252,64	2,93	740,24	0,14
04.02.001.012	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	252,64	14,50	3.663,28	0,67
04.02.001.013	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	75,86	20,73	1.572,58	0,29
04.02.001.014	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	4,00	13,34	53,36	0,01
04.02.001.015	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	4,00	13,34	53,36	0,01
04.02.001.016	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	91,73	18,46	1.693,34	0,31
04.02.001.017	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Lo cal: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	19,00	300,00	5.700,00	1,05
04.02.002		ELEVAÇÕES				13.976,43	2,57
04.02.002.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	73,83	53,48	3.948,43	0,73
04.02.002.002	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	120,42	51,14	6.158,28	1,13
04.02.002.003	8394/ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alve narias com Vigas	m	2,40	30,49	73,18	0,01
04.02.002.004	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mp a, seção 9x12cm	m	86,60	43,84	3.796,54	0,70
04.02.003		ESTRUTURA				28.398,11	5,21
04.02.003.001		FUNDAÇÃO				3.155,85	0,57

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.02.003.001.	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	11,78	55,40	652,61	0,12
04.02.003.001.	96616/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af_01/2024	m3	0,38	795,29	302,21	0,06
04.02.003.001.	0072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	9,44	36,93	348,62	0,06
04.02.003.001.	0083/ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	7,83	78,93	618,02	0,11
04.02.003.001.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	3,69	12,12	44,72	0,01
04.02.003.001.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	10,23	13,04	133,40	0,02
04.02.003.001.	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	1,44	533,86	768,76	0,14
04.02.003.001.	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	7,60	37,83	287,51	0,05
04.02.003.002		SUPERESTRUTURA				25.242,26	4,64
04.02.003.002.	0114/ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	104,47	80,13	8.371,18	1,54
04.02.003.002.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	478,10	13,04	6.234,42	1,15
04.02.003.002.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	151,90	12,12	1.841,03	0,34
04.02.003.002.	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	5,75	533,86	3.069,70	0,56
04.02.003.002.	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	35,68	160,48	5.725,93	1,05
04.02.004		REVESTIMENTO DE PAREDES				42.716,58	7,85
04.02.004.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	166,91	6,73	1.123,30	0,21
04.02.004.002	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	86,03	39,04	3.358,61	0,62
04.02.004.003	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	80,88	39,78	3.217,41	0,59
04.02.004.004	10570/ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m2	172,40	10,73	1.849,85	0,34
04.02.004.005	4716/ORSE	Grade em metalon	m2	37,14	311,91	11.584,34	2,13
04.02.004.006	12828/ORSE	Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	37,14	79,41	2.949,29	0,54

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.02.004.007	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou s imilar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rej untado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 0 1 08/2024	m2	189,85	98,15	18.633,78	3,42
04.02.005		PAVIMENTAÇÃO				30.793,96	5,67
04.02.005.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plást icas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusi ve argamassa de regularização, aplicado	m2	218,74	62,60	13.693,12	2,52
04.02.005.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	193,00	23,90	4.612,70	0,85
04.02.005.003	11902/ORSE	Piso tátil alerta pinado - Elementos em ABS revestido de inox (100 peças/m) - Rev 01_01/2022	m	13,13	154,37	2.026,88	0,37
04.02.005.004	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	247,69	26,73	6.620,75	1,22
04.02.005.005	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelan ato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	28,95	132,66	3.840,51	0,71
04.02.006		ESQUADRIAS				31.328,54	5,76
04.02.006.001	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	3,00	676,67	2.030,01	0,37
04.02.006.002	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0. 80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	9,00	695,10	6.255,90	1,15
04.02.006.003	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-a r, exclusive vidro	m2	14,57	361,52	5.267,35	0,97
04.02.006.004	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	14,57	163,80	2.386,57	0,44
04.02.006.005	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	14,57	65,66	956,67	0,18
04.02.006.006	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	24,97	129,58	3.235,61	0,59
04.02.006.007	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esma lte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	27,23	21,18	576,73	0,11
04.02.006.008	12182/ORSE	Brise metálico Hunter Douglas ref. 84R - SL4 cor prata o u similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimes ou plataforma	m2	27,23	390,00	10.619,70	1,95
04.02.007		PINTURA				22.684,94	4,17
04.02.007.001	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 dem ãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex con vencional para exteriores - Rev 03	m2	17,10	45,38	776,00	0,14
04.02.007.002	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 dem ãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex conv encional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	80,88	42,89	3.468,94	0,64
04.02.007.003	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	110,04	16,75	1.843,17	0,34
04.02.007.004	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	553,27	16,75	9.267,27	1,70
ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe			Página 25		RptPlanilhaCustosEmpreendimentoForm		

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.02.007.005	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	81,39	19,12	1.556,18	0,29
04.02.007.006	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	87,19	20,46	1.783,91	0,33
04.02.007.007	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	17,19	8,17	140,44	0,03
04.02.007.008	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	70,00	20,46	1.432,20	0,26
04.02.007.009	2313/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	68,04	10,56	718,50	0,13
04.02.007.010	2310/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	19,53	30,13	588,44	0,11
04.02.007.011	7808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	54,46	20,38	1.109,89	0,20
04.02.008		FORRO				8.029,00	1,48
04.02.008.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	114,70	70,00	8.029,00	1,48
04.02.009		LOUÇAS E METAIS				16.303,53	3,00
04.02.009.001	3659/ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	6,00	775,99	4.655,94	0,86
04.02.009.002	12290/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	6,00	1.194,29	7.165,74	1,32
04.02.009.003	2050/ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	4,00	33,16	132,64	0,02
04.02.009.004	12476/ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02 10/2021	m2	8,50	350,00	2.975,00	0,55
04.02.009.005	1889/ORSE	Espelho plano 4mm	m2	0,78	458,66	357,75	0,07
04.02.009.006	4286/ORSE	Dispenser para sabonete líquido	un	6,00	39,30	235,80	0,04
04.02.009.007	95546/SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af 01/2020	un	6,00	130,11	780,66	0,14
04.02.010		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				68.075,74	12,51
04.02.010.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	176,00	14,23	2.504,48	0,46
04.02.010.002	0777/ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	59,00	10,99	648,41	0,12
04.02.010.003	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	59,00	72,83	4.296,97	0,79
04.02.010.004	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	119,00	6,85	815,15	0,15

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.02.010.005	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	3.269,40	7,73	25.272,46	4,65
04.02.010.006	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	758,60	9,31	7.062,57	1,30
04.02.010.007	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	26,00	7,50	195,00	0,04
04.02.010.008	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	3,00	12,68	38,04	0,01
04.02.010.009	3403/ORSE	Interruptor 03 seções simples	un	1,00	11,23	11,23	0,00
04.02.010.010	91961/SINAPI	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo su porte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	1,00	50,99	50,99	0,01
04.02.010.011	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	116,00	22,77	2.641,32	0,49
04.02.010.012	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	9,00	23,47	211,23	0,04
04.02.010.013	7992/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 16 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca)	un	19,00	89,93	1.708,67	0,31
04.02.010.014	8314/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 90 A, padrão NEMA (Am ericano - linha preta), 5KA	un	1,00	165,61	165,61	0,03
04.02.010.015	9004/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 80 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, 5KA	un	1,00	164,23	164,23	0,03
04.02.010.016	8635/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão DIN (lin ha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	37,00	18,37	679,69	0,12
04.02.010.017	8417/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 20 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	1,00	20,12	20,12	0,00
04.02.010.018	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	8,00	87,57	700,56	0,13
04.02.010.019	7996/ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual difere ncial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou simil ar	un	2,00	303,23	606,46	0,11
04.02.010.020	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	15,00	103,08	1.546,20	0,28
04.02.010.021	0765/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)	un	3,00	41,48	124,44	0,02
04.02.010.022	12488/ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalh a metálica (ref.: mopa ou similar)	un	49,00	24,90	1.220,10	0,22
04.02.010.023	8697/ORSE	Suporte vertical 75 x 50 mm para fixação de eletrocalh a metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	6,00	11,92	71,52	0,01
04.02.010.024	9524/ORSE	Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref .: mopa ou similar) - Rev 01	un	4,00	5,15	20,60	0,00
04.02.010.025	9817/ORSE	Barra roscada zincada d=1/4" x 2,00m	un	20,00	24,08	481,60	0,09
04.02.010.026	4278/ORSE	Eletroduto flexivel de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	55,00	8,81	484,55	0,09
04.02.010.027	0399/ORSE	Eletroduto flexivel de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4 ")	m	198,80	6,85	1.361,78	0,25
04.02.010.028	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	435,00	5,58	2.427,30	0,45
04.02.010.029	9427/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	36,00	5,85	210,60	0,04
04.02.010.030	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	4,00	5,80	23,20	0,00
04.02.010.031	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	17,90	24,36	436,04	0,08

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.02.010.032	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	2,90	21,61	62,67	0,01
04.02.010.033	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	3,90	17,24	67,24	0,01
04.02.010.034	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	378,10	13,47	5.093,01	0,94
04.02.010.035	7224/ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1,00	41,28	41,28	0,01
04.02.010.036	0032/SSP	Locação de caminhão guindaste de 70 ton, para remoção / deslocamento de grupo gerador no COPE	dia	1,00	4.000,00	4.000,00	0,74
04.02.010.037	12231/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	2,00	1.305,21	2.610,42	0,48
04.02.011		SPDA				18.966,38	3,49
04.02.011.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	4,50	56,57	254,57	0,05
04.02.011.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm ² - fornecimento	un	117,00	26,64	3.116,88	0,57
04.02.011.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	6,00	145,17	871,02	0,16
04.02.011.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m, interligada com cabo de cobre 50mm ²	un	6,00	434,31	2.605,86	0,48
04.02.011.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento para neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,14
04.02.011.006	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	121,662	16,64	2.024,46	0,37
04.02.011.007	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm ² - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	53,60	125,64	6.734,30	1,24
04.02.011.008	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	121,62	16,64	2.023,76	0,37
04.02.011.009	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	27,00	17,24	465,48	0,09
04.02.011.010	11131/ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm ²	un	7,00	13,45	94,15	0,02
04.02.012		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				2.438,70	0,44
04.02.012.001	4883/ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	1,00	659,46	659,46	0,12
04.02.012.002	1697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	2,00	43,63	87,26	0,02
04.02.012.003	1703/ORSE	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	1,00	45,17	45,17	0,01
04.02.012.004	89748/SINAPI	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	2,00	39,29	78,58	0,01
04.02.012.005	1601/ORSE	Curva de 90° longa em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	4,00	13,67	54,68	0,01
04.02.012.006	1553/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	2,00	26,46	52,92	0,01
04.02.012.007	1602/ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	9,67	19,34	0,00
04.02.012.008	1551/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	3,00	11,68	35,04	0,01

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
04.02.012.009	1552/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 75mm	un	1,00	23,54	23,54	0,00
04.02.012.010	1554/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	2,00	11,05	22,10	0,00
04.02.012.011	1671/ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	9,75	19,50	0,00
04.02.012.012	1562/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	45,88	91,76	0,02
04.02.012.013	1578/ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	2,00	34,78	69,56	0,01
04.02.012.014	1576/ORSE	Luva de correr em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	2,00	19,01	38,02	0,01
04.02.012.015	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	17,70	38,86	687,82	0,13
04.02.012.016	1525/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	5,40	23,23	125,44	0,02
04.02.012.017	1526/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	7,10	35,30	250,63	0,05
04.02.012.018	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	4,70	16,57	77,88	0,01
04.02.013		COMUNICAÇÃO VISUAL				2.447,04	0,45
04.02.013.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	24,00	101,96	2.447,04	0,45
04.02.014		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				2.665,39	0,50
04.02.014.001	13827/ORSE	Placa indicativa de "SAÍDA" em pvc, dim.: 20 x 30 cm	un	1,00	33,51	33,51	0,01
04.02.014.002	12884/ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	9,00	23,87	214,83	0,04
04.02.014.003	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	6,00	231,34	1.388,04	0,26
04.02.014.004	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	5,00	24,73	123,65	0,02
04.02.014.005	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	4,00	226,34	905,36	0,17
04.02.015		CLIMATIZAÇÃO				14.322,89	2,64
04.02.015.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	9,00	380,21	3.421,89	0,63
04.02.015.002	13271/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	7,00	346,31	2.424,17	0,45
04.02.015.003	97327/SINAPI		m	45,76	28,92	1.323,38	0,24

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual fornecimento e instalação. af_12/2015					
04.02.015.004	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	28,10	61,81	1.736,86	0,32
04.02.015.005	97328/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	16,77	48,73	817,20	0,15
04.02.015.006	97330/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	25,60	75,60	1.935,36	0,36
04.02.015.007	11412/ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - forne cimento e instalação	M	169,36	15,73	2.664,03	0,49
04.02.016		CFTV				5.984,93	1,09
04.02.016.001	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	51,77	17,24	892,51	0,16
04.02.016.002	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32m m (1")	un	8,00	8,25	66,00	0,01
04.02.016.003	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	32,19	41,50	1.335,89	0,25
04.02.016.004	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	8,00	397,51	3.180,08	0,58
04.02.016.005	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação in stitucional - fornecimento e instalação. af_11/2019	m	103,54	4,93	510,45	0,09
05		REFORMA DO BLOCO 03				198.250,07	5,66
05.01		REFORMA				198.250,07	100,00
05.01.001		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				13.341,47	6,72
05.01.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	1,65	31,12	51,35	0,02
05.01.001.002	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	103,14	6,89	710,63	0,36
05.01.001.003	12346/ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m2	14,77	18,31	270,44	0,14
05.01.001.004	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af 09/2023	m2	1,68	9,53	16,01	0,01
05.01.001.005	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	163,37	12,42	2.029,06	1,02
05.01.001.006	0030/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâm icas	m2	163,37	26,96	4.404,46	2,22
05.01.001.007	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	110,29	14,50	1.599,21	0,81
05.01.001.008	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	36,02	20,73	746,69	0,38
05.01.001.009	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaprove itamento. af_09/2023	m2	110,29	2,93	323,15	0,16

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
05.01.001.010	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	2,00	13,34	26,68	0,01
05.01.001.011	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	2,00	13,34	26,68	0,01
05.01.001.012	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	39,93	18,46	737,11	0,37
05.01.001.013	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Lo cal: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	8,00	300,00	2.400,00	1,21
05.01.002		ELEVAÇÕES				3.362,68	1,70
05.01.002.001	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	46,42	51,14	2.373,92	1,20
05.01.002.002	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	17,12	53,48	915,58	0,46
05.01.002.003	8394/ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alve narias com Vigas	m	2,40	30,49	73,18	0,04
05.01.003		REVESTIMENTO DE PAREDES				61.203,50	30,87
05.01.003.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	44,14	6,73	297,06	0,15
05.01.003.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	44,14	39,78	1.755,89	0,89
05.01.003.003	12828/ORSE	Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (1 l ado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metalic a, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	94,19	79,41	7.479,63	3,77
05.01.003.004	4716/ORSE	Grade em metalon	m2	94,19	311,91	29.378,80	14,82
05.01.003.005	10570/ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamass a traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0 ,5 cm	m2	36,02	10,73	386,49	0,19
05.01.003.006	7604/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres , linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive r egularização de base ou emboço - Rev 04	m2	218,85	83,94	18.370,27	9,27
05.01.003.007	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou s imilar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rej untado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 0 1_08/2024	m2	36,02	98,15	3.535,36	1,78
05.01.004		PAVIMENTAÇÃO				12.456,22	6,29
05.01.004.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plást icas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusi ve argamassa de regularização, aplicado	m2	104,43	62,60	6.537,32	3,30
05.01.004.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	91,71	23,90	2.191,87	1,11
05.01.004.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	110,30	26,73	2.948,32	1,49
05.01.004.004	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelan ato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	5,87	132,66	778,71	0,39
05.01.005		ESQUADRIAS				22.476,09	11,34
05.01.005.001	11940/ORSE		m2	14,77	361,52	5.339,65	2,69

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
05.01.005.002	1878/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-a r, exclusive vidro	m2	14,77	163,80	2.419,33	1,22
05.01.005.003	3149/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	14,77	65,66	969,80	0,49
05.01.005.003.	1988/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m	25,22	129,58	3.268,01	1,65
05.01.005.003.12182/ORSE		Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m2	26,87	390,00	10.479,30	5,29
05.01.006		COBERTURA				15.048,44	7,59
05.01.006.001	0235/ORSE	Brise metálico Hunter Douglas ref. 84R - SL4 cor prata o u similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimes ou plataforma	m2	163,37	53,02	8.661,88	4,37
05.01.006.002	0031/SSP	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m	163,37	21,08	3.443,84	1,74
05.01.006.003	0250/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrad a 5cm x 11cm com abertura de encaixe exclusive material	m	35,07	83,91	2.942,72	1,48
05.01.007		Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm				18.025,64	9,09
05.01.007.001	2287/ORSE	PINTURA	m2	115,01	16,75	1.926,42	0,97
05.01.007.002	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	254,43	16,75	4.261,70	2,15
05.01.007.003	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	169,41	19,12	3.239,12	1,63
05.01.007.004	2282/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tint a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, m ostarde, verde limão, etc)	m2	169,41	8,17	1.384,08	0,70
05.01.007.005	8624/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	239,41	20,46	4.898,33	2,47
05.01.007.006	7725/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	70,00	7,36	515,20	0,26
05.01.007.007	7808/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou e scovação)	m2	53,74	20,38	1.095,22	0,55
05.01.007.008	2308/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esma lte sobre superfícies metálicas - R1	m2	34,02	20,74	705,57	0,36
05.01.008		LOUÇAS E METAIS				4.609,62	2,32
05.01.008.001	3659/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 de mãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	un	2,00	775,99	1.551,98	0,78
05.01.008.002	12290/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versa to 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	1.194,29	2.388,58	1,20
05.01.008.003	1889/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2c m, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive ro dopia 10 cm, assentada.	m2	0,72	458,66	330,24	0,17
05.01.008.004	4286/ORSE	Espelho plano 4mm	un	2,00	39,30	78,60	0,04
		Dispenser para sabonete líquido					

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
05.01.008.005	95546/SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af 01/2020	un	2,00	130,11	260,22	0,13
05.01.009		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				22.732,12	11,47
05.01.009.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	57,00	14,23	811,11	0,41
05.01.009.002	0777/ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	16,00	10,99	175,84	0,09
05.01.009.003	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	16,00	72,83	1.165,28	0,59
05.01.009.004	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	214,80	6,85	1.471,38	0,74
05.01.009.005	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	852,20	7,73	6.587,51	3,32
05.01.009.006	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	231,90	9,31	2.158,99	1,09
05.01.009.007	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	8,00	7,50	60,00	0,03
05.01.009.008	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	1,00	12,68	12,68	0,01
05.01.009.009	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	37,00	22,77	842,49	0,42
05.01.009.010	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	5,00	23,47	117,35	0,06
05.01.009.011	7992/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	6,00	89,93	539,58	0,27
05.01.009.012	8003/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	1,00	164,23	164,23	0,08
05.01.009.013	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	18,00	18,37	330,66	0,17
05.01.009.014	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	10,00	103,08	1.030,80	0,52
05.01.009.015	0765/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)	un	2,00	41,48	82,96	0,04
05.01.009.016	12488/ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	20,00	24,90	498,00	0,25
05.01.009.017	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	19,40	103,08	1.999,75	1,01
05.01.009.018	9817/ORSE	Barra roscada zincada d=1/4" x 2,00m	un	20,00	24,08	481,60	0,24
05.01.009.019	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	9,10	8,81	80,17	0,04
05.01.009.020	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	85,70	6,85	587,05	0,30
05.01.009.021	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	105,00	5,58	585,90	0,30
05.01.009.022	9427/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	8,00	5,85	46,80	0,02
05.01.009.023	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	7,10	24,36	172,96	0,09
05.01.009.024	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	86,20	13,47	1.161,11	0,59
05.01.009.025	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	3,00	87,57	262,71	0,13

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
05.01.009.026	12231/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	1.305,21	1.305,21	0,66
05.01.010		SPDA				12.905,66	6,52
05.01.010.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	2,40	56,57	135,77	0,07
05.01.010.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - forn ecimento	un	60,00	26,64	1.598,40	0,81
05.01.010.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	3,00	145,17	435,51	0,22
05.01.010.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m , interligada com cabo de cobre 50mm2	un	3,00	434,31	1.302,93	0,66
05.01.010.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento pa ra neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,39
05.01.010.006	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2 ,27m/kg)	kg	51,00	125,64	6.407,64	3,23
05.01.010.007	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	115,76	16,64	1.926,25	0,97
05.01.010.008	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	15,63	17,24	269,46	0,14
05.01.010.009	11131/ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm²	un	4,00	13,45	53,80	0,03
05.01.011		COMUNICAÇÃO VISUAL				815,68	0,41
05.01.011.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esfe ras em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, for necimento e instalação	un	8,00	101,96	815,68	0,41
05.01.012		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				785,36	0,39
05.01.012.001	12884/ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) d e saída de emergência- Placa S2	un	3,00	23,87	71,61	0,04
05.01.012.002	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento c om bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106- 1DFB, da KBR ou similar	un	2,00	231,34	462,68	0,23
05.01.012.003	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	1,00	24,73	24,73	0,01
05.01.012.004	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance méd io do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10 721	un	1,00	226,34	226,34	0,11
05.01.013		CLIMATIZAÇÃO				6.222,49	3,14
05.01.013.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e conde nsadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu /h, com distância entre evaporadora e condensadora de at é 3m. Rev 01_01/2025	un	3,00	380,21	1.140,63	0,58
05.01.013.002	13275/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e conde nsadora), hi-wall (parede), de 24000 btu/h até 30000 btu /h, com distância entre evaporadora e condensadora de at é 3m. Rev 01_01/2025	un	3,00	451,28	1.353,84	0,68
05.01.013.003	97327/SINAPI		m	10,49	28,92	303,37	0,15

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual fornecimento e instalação. af_12/201 5					
05.01.013.004	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/201 5	m	16,85	61,81	1.041,50	0,53
05.01.013.005	97328/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/201 5	m	19,27	48,73	939,03	0,47
05.01.013.006	97330/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/201 5	m	12,91	75,60	976,00	0,49
05.01.013.007	11412/ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - forne cimento e instalação	M	29,76	15,73	468,12	0,24
05.01.014		CFTV				1.060,50	0,53
05.01.014.001	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	1,40	17,24	24,14	0,01
05.01.014.002	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32m m (1")	un	2,00	8,25	16,50	0,01
05.01.014.003	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	14,02	41,50	581,83	0,29
05.01.014.004	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação in stitucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	8,22	4,93	40,52	0,02
05.01.014.005	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	1,00	397,51	397,51	0,20
05.01.015		FORRO				3.204,60	1,62
05.01.015.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclu sive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Arafor ros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	45,78	70,00	3.204,60	1,62
06		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 04				265.957,70	7,60
06.01		REFORMA				166.159,18	62,48
06.01.001		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				17.119,89	6,38
06.01.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reve s tida	m3	5,38	31,12	167,43	0,00
06.01.001.002	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	97,14	6,89	669,29	0,25
06.01.001.003	04789/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m3	0,30	200,47	60,14	0,02
06.01.001.004	12346/ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/20 22	m2	8,80	18,31	161,13	0,06
06.01.001.005	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af 09/2023	m2	8,19	9,53	78,05	0,03
06.01.001.006	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	175,53	12,42	2.180,08	0,82

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.01.001.007	0030/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m2	175,53	26,96	4.732,29	1,78
06.01.001.008	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	198,77	14,50	2.882,17	1,08
06.01.001.009	97641/SINAPI	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m2	198,77	2,93	582,40	0,22
06.01.001.010	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	36,02	20,73	746,69	0,28
06.01.001.011	11390/ORSE	Demolição de divisórias tipo naval	m2	11,00	16,50	181,50	0,07
06.01.001.012	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	1,00	13,34	13,34	0,01
06.01.001.013	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	1,00	13,34	13,34	0,01
06.01.001.014	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	56,99	18,46	1.052,04	0,40
06.01.001.015	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	12,00	300,00	3.600,00	1,35
06.01.002		ELEVAÇÕES				6.883,21	2,59
06.01.002.001	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	41,92	43,84	1.837,77	0,69
06.01.002.002	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	57,50	51,14	2.940,55	1,11
06.01.002.003	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	37,99	53,48	2.031,71	0,76
06.01.002.004	8394/ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alvenarias com Vigas	m	2,40	30,49	73,18	0,03
06.01.003		REVESTIMENTO DE PAREDES				21.522,96	8,10
06.01.003.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	91,38	6,73	614,99	0,23
06.01.003.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	91,38	39,78	3.635,10	1,37
06.01.003.003	12828/ORSE	Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	44,14	79,41	3.505,16	1,32
06.01.003.004	4716/ORSE	Grade em metalon	m2	44,14	311,91	13.767,71	5,18
06.01.004		PAVIMENTAÇÃO				11.121,01	4,19
06.01.004.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	99,39	62,60	6.221,81	2,34
06.01.004.002	11902/ORSE	Piso tátil alerta pinado - Elementos em ABS revestido de inox (100 peças/m) - Rev 01 01/2022	m	1,50	154,37	231,56	0,09
06.01.004.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	99,39	26,73	2.656,69	1,00
06.01.004.004	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	84,14	23,90	2.010,95	0,76
06.01.005		ESQUADRIAS				18.604,78	7,01
06.01.005.001	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	8,80	361,52	3.181,38	1,20
06.01.005.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	8,80	163,80	1.441,44	0,54

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.01.005.003	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	8,80	65,66	577,81	0,22
06.01.005.003.	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	6,07	129,58	786,55	0,30
06.01.005.003.	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	5,04	695,10	3.503,30	1,32
06.01.005.003.12182/ORSE		Brise metálico Hunter Douglas ref. 84R - SL4 cor prata o u similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaim es ou plataforma	m2	23,37	390,00	9.114,30	3,43
06.01.006		ESTRUTURA				22.854,83	8,60
06.01.006.001		FUNDAÇÃO				2.783,97	1,05
06.01.006.001.	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categ oria, profundidade até 1,50m	m3	9,42	55,40	521,87	0,20
06.01.006.001.96616/SINAPI		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamen to ou sapatas. af_01/2024	m3	0,30	795,29	238,59	0,09
06.01.006.001.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, mo ntagem e colocacao de ferragens nas formas, para superes truturas e fundações - R1	kg	3,28	12,12	39,75	0,01
06.01.006.001.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, m ontagem e colocacao de ferragens nas formas, para supere struturas e fundações - R1	kg	46,64	13,04	608,19	0,23
06.01.006.001.	0083/ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	6,96	78,93	549,35	0,21
06.01.006.001.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com be toneira 400 l. af 05/2021	m3	1,28	533,86	683,34	0,26
06.01.006.001.	0076/ORSE	Reaterro manual de valas com espalhamento s/ compactação	m3	7,74	18,46	142,88	0,05
06.01.006.002		SUPERESTRUTURA				20.070,86	7,55
06.01.006.002.	0114/ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos , inclusive escoramento	m²	57,97	80,13	4.645,14	1,75
06.01.006.002.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, mo ntagem e colocacao de ferragens nas formas, para superes truturas e fundações - R1	kg	82,45	12,12	999,29	0,38
06.01.006.002.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, m ontagem e colocacao de ferragens nas formas, para supere struturas e fundações - R1	kg	308,63	13,04	4.024,54	1,51
06.01.006.002.	3346/ORSE	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	4,10	609,72	2.499,85	0,94
06.01.006.002.	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclus ive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	49,24	160,48	7.902,04	2,97
06.01.007		COBERTURA				15.805,97	5,95
06.01.007.001	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	172,54	53,02	9.148,07	3,44
06.01.007.002	0031/SSP	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrad a 5cm x 11cm com abertura de encaixe exclusive material	m	172,54	21,08	3.637,14	1,37
06.01.007.003	0250/ORSE	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm	m	36,00	83,91	3.020,76	1,14
		PINTURA					

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.01.008						13.719,13	5,17
06.01.008.001	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	49,37	42,89	2.117,48	0,80
06.01.008.002	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	82,23	16,75	1.377,35	0,52
06.01.008.003	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	237,33	16,75	3.975,28	1,49
06.01.008.004	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	63,57	19,12	1.215,46	0,46
06.01.008.005	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	70,00	7,36	515,20	0,19
06.01.008.006	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	133,57	20,46	2.732,84	1,03
06.01.008.007	7808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	46,74	20,38	952,56	0,36
06.01.008.008	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	63,57	8,17	519,37	0,20
06.01.008.009	2308/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	15,12	20,74	313,59	0,12
06.01.009		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				23.211,77	8,73
06.01.009.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	66,00	14,23	939,18	0,35
06.01.009.002	0777/ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	19,00	10,99	208,81	0,08
06.01.009.003	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	19,00	72,83	1.383,77	0,52
06.01.009.004	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	35,40	6,85	242,49	0,09
06.01.009.005	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	1.561,40	7,73	12.069,62	4,54
06.01.009.006	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	9,00	7,50	67,50	0,03
06.01.009.007	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	6,00	23,47	140,82	0,05
06.01.009.008	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	43,00	22,77	979,11	0,37
06.01.009.009	7992/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	8,00	89,93	719,44	0,27
06.01.009.010	8003/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	1,00	164,23	164,23	0,06
06.01.009.011	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	18,00	18,37	330,66	0,12
06.01.009.012	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	4,00	87,57	350,28	0,13

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.01.009.013	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	6,00	103,08	618,48	0,23
06.01.009.014	12488/ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha a metálica (ref.: mopa ou similar)	un	18,00	24,90	448,20	0,17
06.01.009.015	9519/ORSE	Tala plana perfurada 100mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01	un	2,00	8,90	17,80	0,01
06.01.009.016	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	8,60	8,81	75,77	0,03
06.01.009.017	9817/ORSE	Barra roscada zincada d=1/4" x 2,00m	un	14,00	24,08	337,12	0,13
06.01.009.018	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	161,90	6,85	1.109,02	0,42
06.01.009.019	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	77,00	5,58	429,66	0,16
06.01.009.020	7750/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	15,00	6,92	103,80	0,04
06.01.009.021	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	13,60	21,61	293,90	0,11
06.01.009.022	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	65,10	13,47	876,90	0,33
06.01.009.022.12231/ORSE		Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	1.305,21	1.305,21	0,49
06.01.010		SPDA				3.814,27	1,43
06.01.010.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	0,90	56,57	50,91	0,02
06.01.010.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - fornecimento	un	24,00	26,64	639,36	0,24
06.01.010.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	1,00	145,17	145,17	0,05
06.01.010.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m, interligada com cabo de cobre 50mm2	un	1,00	434,31	434,31	0,16
06.01.010.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento para neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,29
06.01.010.006	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	10,00	125,64	1.256,40	0,47
06.01.010.007	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	26,60	16,64	442,62	0,17
06.01.010.008	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	12,00	5,80	69,60	0,03
06.01.011		CFTV				1.239,92	0,47
06.01.011.001	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	2,00	8,25	16,50	0,01
06.01.011.002	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	15,65	17,24	269,81	0,10
06.01.011.003	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	13,40	41,50	556,10	0,21
06.01.011.004	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	1,00	397,51	397,51	0,15
06.01.012		COMUNICAÇÃO VISUAL				1.019,60	0,38
06.01.012.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	10,00	101,96	1.019,60	0,38

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.01.013		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				761,49	0,29
06.01.013.001	12884/ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) d e saída de emergência- Placa S2	un	2,00	23,87	47,74	0,02
06.01.013.002	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento c om bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	2,00	231,34	462,68	0,17
06.01.013.003	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	1,00	24,73	24,73	0,01
06.01.013.004	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance méd io do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10 721	un	1,00	226,34	226,34	0,09
06.01.014		CLIMATIZAÇÃO				8.480,35	3,19
06.01.014.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e conde nsadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu /h, com distância entre evaporadora e condensadora de at é 3m. Rev 01_01/2025	un	6,00	380,21	2.281,26	0,86
06.01.014.002	13271/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e conde nsadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distânci a de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	2,00	346,31	692,62	0,26
06.01.014.003	97327/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual fornecimento e instalação. af_12/201 5	m	15,30	28,92	442,48	0,17
06.01.014.004	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/201 5	m	37,45	61,81	2.314,78	0,87
06.01.014.005	97328/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instala do em ramal de alimentação de ar condicionado com conden sadora individual - fornecimento e instalação. af_12/201 5	m	42,65	48,73	2.078,33	0,78
06.01.014.006	11412/ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - forne cimento e instalação	M	42,65	15,73	670,88	0,25
06.02		AMPLIAÇÃO				99.798,52	37,52
06.02.001		ELEVAÇÕES				8.469,85	3,19
06.02.001.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	115,19	53,48	6.160,36	2,32
06.02.001.002	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mp a, seção 9x12cm	m	52,68	43,84	2.309,49	0,87
06.02.002		REVESTIMENTO DE PAREDES				20.647,70	7,76
06.02.002.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	230,37	6,73	1.550,39	0,58
06.02.002.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	111,69	39,78	4.443,03	1,67

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.02.002.003	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	118,68	36,16	4.291,47	1,61
06.02.002.004	7604/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	95,93	83,94	8.052,36	3,03
06.02.002.005	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01_08/2024	m2	23,54	98,15	2.310,45	0,87
06.02.003		PAVIMENTAÇÃO				7.247,71	2,72
06.02.003.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	45,24	62,60	2.832,02	1,06
06.02.003.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	51,25	26,73	1.369,91	0,52
06.02.003.003	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	42,42	23,90	1.013,84	0,38
06.02.003.004	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	6,01	132,66	797,29	0,30
06.02.003.005	94992/SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af 08/2022	m2	15,69	78,69	1.234,65	0,46
06.02.004		ESQUADRIAS				7.073,50	2,66
06.02.004.001	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	5,97	361,52	2.158,27	0,81
06.02.004.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	5,97	163,80	977,89	0,37
06.02.004.003	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	5,97	65,66	391,99	0,15
06.02.004.004	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	6,33	129,58	820,24	0,31
06.02.004.005	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	3,00	676,67	2.030,01	0,76
06.02.004.006	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	1,00	695,10	695,10	0,26
06.02.005		ESTRUTURA				27.097,57	10,18
06.02.005.001		FUNDAÇÃO				7.230,27	2,71
06.02.005.001. 2497/ORSE		Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	11,28	55,40	624,91	0,23
06.02.005.001. 0050/ORSE		Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	30,17	8,78	264,89	0,10
06.02.005.001.96616/SINAPI		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m3	0,52	795,29	413,55	0,16
06.02.005.001. 0083/ORSE		Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	11,17	78,93	881,65	0,33
06.02.005.001. 0141/ORSE			kg	5,33	12,12	64,60	0,02

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1					
06.02.005.001.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	77,09	13,04	1.005,25	0,38
06.02.005.001.	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	2,21	533,86	1.179,83	0,44
06.02.005.001.	3642/ORSE	Lona plástica preta	m2	56,55	6,12	346,09	0,13
06.02.005.001.	0072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	8,40	36,93	310,21	0,12
06.02.005.001.	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	56,55	37,83	2.139,29	0,80
06.02.005.002		SUPERESTRUTURA				19.867,30	7,47
06.02.005.002.	0114/ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	78,66	80,13	6.303,03	2,37
06.02.005.002.	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	349,13	13,04	4.552,66	1,71
06.02.005.002.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	116,42	12,12	1.411,01	0,53
06.02.005.002.	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	7,23	533,86	3.859,81	1,45
06.02.005.002.	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intoreixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	23,31	160,48	3.740,79	1,41
06.02.006		COBERTURA				5.015,53	1,89
06.02.006.001	10020/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	27,18	132,00	3.587,76	1,35
06.02.006.002	98565/SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af 09/2023	m2	27,18	52,53	1.427,77	0,54
06.02.007		PINTURA				7.684,91	2,89
06.02.007.001	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	111,69	42,89	4.790,38	1,80
06.02.007.002	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	24,67	19,12	471,69	0,18
06.02.007.003	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	53,39	45,38	2.422,84	0,91

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
06.02.008		FORRO				2.807,70	1,06
06.02.008.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	40,11	70,00	2.807,70	1,06
06.02.009		LOUÇAS E METAIS				4.609,62	1,73
06.02.009.001	3659/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	775,99	1.551,98	0,58
06.02.009.002	12290/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2c m, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	2,00	1.194,29	2.388,58	0,90
06.02.009.003	1889/ORSE	Espelho plano 4mm	m2	0,72	458,66	330,24	0,12
06.02.009.004	4286/ORSE	Dispenser para sabonete liquido	un	2,00	39,30	78,60	0,03
06.02.009.005	95546/SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af 01/2020	un	2,00	130,11	260,22	0,10
06.02.010		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				2.503,18	0,95
06.02.010.001	4883/ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	2,00	659,46	1.318,92	0,50
06.02.010.002	1697/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	2,00	43,63	87,26	0,03
06.02.010.003	89748/SINAPI	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	2,00	39,29	78,58	0,03
06.02.010.004	1601/ORSE	Curva de 90° longa em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	13,67	13,67	0,01
06.02.010.005	1553/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	2,00	26,46	52,92	0,02
06.02.010.006	1602/ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	9,67	19,34	0,01
06.02.010.007	1551/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	2,00	11,68	23,36	0,01
06.02.010.008	1603/ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	9,47	9,47	0,00
06.02.010.009	1671/ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	1,00	9,75	9,75	0,00
06.02.010.010	1562/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	45,88	91,76	0,03
06.02.010.011	1575/ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	4,00	24,26	97,04	0,04
06.02.010.012	1527/ORSE	Tube pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	15,90	38,86	617,87	0,23
06.02.010.013	1525/ORSE	Tube pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	1,80	23,23	41,81	0,02
06.02.010.014	1524/ORSE		m	2,50	16,57	41,43	0,02

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 40 mm					
06.02.011		SPDA				5.338,18	2,00
06.02.011.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	0,60	56,57	33,94	0,01
06.02.011.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - fornecimento	un	34,00	26,64	905,76	0,34
06.02.011.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	1,00	145,17	145,17	0,05
06.02.011.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m , interligada com cabo de cobre 50mm2	un	1,00	434,31	434,31	0,16
06.02.011.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento para neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,29
06.02.011.006	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	17,11	125,64	2.149,70	0,81
06.02.011.007	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	12,00	17,24	206,88	0,08
06.02.011.008	11131/ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm²	un	4,00	13,45	53,80	0,02
06.02.011.009	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	34,00	16,64	565,76	0,21
06.02.011.010	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	12,00	5,58	66,96	0,03
06.02.012		CFTV				1.303,07	0,49
06.02.012.001	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	8,50	41,50	352,75	0,13
06.02.012.002	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	2,00	397,51	795,02	0,30
06.02.012.003	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	31,50	4,93	155,30	0,06
07		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 05				257.872,03	7,37
07.01		AMPLIAÇÃO				102.719,23	39,80
07.01.001		ELEVAÇÕES				3.430,58	1,26
07.01.001.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Re v.09	m2	55,31	53,48	2.957,98	1,08
07.01.001.002	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	10,78	43,84	472,60	0,18
07.01.002		REVESTIMENTO DE PAREDES				4.957,60	1,92
07.01.002.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	110,59	6,73	744,27	0,29
07.01.002.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	55,23	39,78	2.197,05	0,85
07.01.002.003	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	55,76	36,16	2.016,28	0,78
07.01.003		PAVIMENTAÇÃO				4.246,66	1,66
07.01.003.001	10169/ORSE		m2	31,36	62,60	1.963,14	0,76

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.01.003.002	2180/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusiva argamassa de regularização, aplicado	m2	31,36	26,73	838,25	0,33
07.01.003.003	2259/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m	31,86	23,90	761,45	0,30
07.01.003.004	94992/SINAPI	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m2	8,69	78,69	683,82	0,27
07.01.004		ESQUADRIAS				2.331,05	0,90
07.01.004.001	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	2,87	361,52	1.037,56	0,40
07.01.004.002	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	4,90	129,58	634,94	0,25
07.01.004.003	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	2,87	163,80	470,11	0,18
07.01.004.004	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	2,87	65,66	188,44	0,07
07.01.005		ESTRUTURA				47.605,20	18,46
07.01.005.001		FUNDAÇÃO				4.314,14	1,67
07.01.005.001.0050/ORSE		Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	23,81	8,78	209,05	0,08
07.01.005.001.2497/ORSE		Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	7,41	55,40	410,51	0,16
07.01.005.001.96616/SINAPI		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m3	0,24	795,29	190,87	0,07
07.01.005.001.0083/ORSE		Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	4,98	78,93	393,07	0,15
07.01.005.001.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	2,25	12,12	27,27	0,01
07.01.005.001.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	59,29	13,04	773,14	0,30
07.01.005.001.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	1,04	533,86	555,21	0,22
07.01.005.001.0072/ORSE		Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	6,06	36,93	223,80	0,09
07.01.005.001.3642/ORSE		Lona plástica preta	m2	34,84	6,12	213,22	0,08
07.01.005.001.0100/ORSE		Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	34,84	37,83	1.318,00	0,51
07.01.005.002		SUPERESTRUTURA				43.291,06	16,79
07.01.005.002.0114/ORSE		Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	13,90	80,13	1.113,81	0,43
07.01.005.002.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	705,10	13,04	9.194,50	3,57

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.01.005.002.	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superes truturas e fundações - R1	kg	151,00	12,12	1.830,12	0,71
07.01.005.002.	94966/SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	11,73	533,86	6.262,18	2,43
07.01.005.002.	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	155,10	160,48	24.890,45	9,65
07.01.006		COBERTURA				29.220,68	11,35
07.01.006.001	0250/ORSE	Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm	m	34,30	83,91	2.878,11	1,12
07.01.006.002	0202/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	119,00	53,07	6.315,33	2,45
07.01.006.003	87747/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af 07/2021	m2	47,41	56,85	2.695,26	1,05
07.01.006.004	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	161,89	53,02	8.583,41	3,33
07.01.006.005	10020/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	47,41	132,00	6.258,12	2,43
07.01.006.006	98565/SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af 09/2023	m2	47,41	52,53	2.490,45	0,97
07.01.007		CFTV				197,02	0,08
07.01.007.001	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	3,50	41,50	145,25	0,06
07.01.007.002	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	10,50	4,93	51,77	0,02
07.01.008		SPDA				3.023,54	1,18
07.01.008.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	0,90	56,57	50,91	0,02
07.01.008.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - fornecimento	un	24,00	26,64	639,36	0,25
07.01.008.003	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m, interligada com cabo de cobre 50mm2	un	1,00	434,31	434,31	0,17
07.01.008.004	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	1,00	145,17	145,17	0,06
07.01.008.005	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	8,40	125,64	1.055,38	0,41
07.01.008.006	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	26,60	16,64	442,62	0,17
07.01.008.007	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	10,80	17,24	186,19	0,07
07.01.008.008	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	12,00	5,80	69,60	0,03
07.01.009		PINTURA				4.899,20	1,90
07.01.009.001	2291/ORSE		m2	55,23	42,89	2.368,81	0,92

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.01.009.002	2292/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	55,76	45,38	2.530,39	0,98
07.01.010		FORRO				2.807,70	1,09
07.01.010.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	40,11	70,00	2.807,70	1,09
07.02		REFORMA				155.152,80	60,20
07.02.001		REMOÇÕES/DEMOLIÇÕES				1.988,75	0,77
07.02.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	1,08	31,12	33,61	0,01
07.02.001.002	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâmetro 1/2" a 1"	m	212,04	6,89	1.460,96	0,57
07.02.001.003	04789/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m3	0,65	200,47	130,31	0,05
07.02.001.004	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	3,46	18,46	63,87	0,02
07.02.001.005	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	1,00	300,00	300,00	0,12
07.02.002		ELEVAÇÕES				6.415,64	2,49
07.02.002.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	51,55	53,48	2.756,89	1,07
07.02.002.002	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	60,34	51,14	3.085,79	1,20
07.02.002.003	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 MPa, seção 9x12cm	m	11,40	43,84	499,78	0,19
07.02.002.004	8394/ORSE	Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alvenarias com Vigas	m	2,40	30,49	73,18	0,03
07.02.003		ESTRUTURA				10.115,39	3,91
07.02.003.001		FUNDAÇÃO				5.276,34	2,04
07.02.003.001.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	20,10	55,40	1.113,54	0,43
07.02.003.001.002	96616/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m3	0,65	795,29	516,94	0,20
07.02.003.001.003	0083/ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	9,00	78,93	710,37	0,28
07.02.003.001.004	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	4,50	12,12	54,54	0,02
07.02.003.001.005	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	67,40	13,04	878,90	0,34

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.02.003.001.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	1,70	533,86	907,56	0,35
07.02.003.001.0072/ORSE		Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	16,32	36,93	602,70	0,23
07.02.003.001.0100/ORSE		Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	13,00	37,83	491,79	0,19
07.02.003.002		SUPERESTRUTURA				4.839,05	1,87
07.02.003.002.0114/ORSE		Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	29,80	80,13	2.387,87	0,93
07.02.003.002.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	86,00	13,04	1.121,44	0,43
07.02.003.002.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobra, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	41,00	12,12	496,92	0,19
07.02.003.002.94966/SINAPI		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	1,56	533,86	832,82	0,32
07.02.004		REVESTIMENTO DE PAREDES				20.753,80	8,05
07.02.004.001.3310/ORSE		Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	103,09	6,73	693,80	0,27
07.02.004.002.7602/ORSE		Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	66,27	39,78	2.636,22	1,02
07.02.004.003.3316/ORSE		Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	36,82	39,04	1.437,45	0,56
07.02.004.004.10570/ORSE		Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m2	41,12	10,73	441,22	0,17
07.02.004.005.4716/ORSE		Grade em metalon	m2	22,68	311,91	7.074,12	2,74
07.02.004.006.12828/ORSE		Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	22,68	79,41	1.801,02	0,70
07.02.004.007.7604/ORSE		Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	31,38	83,94	2.634,04	1,02
07.02.004.008.9604/ORSE		Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01 08/2024	m2	41,12	98,15	4.035,93	1,57
07.02.005		PAVIMENTAÇÃO				17.454,52	6,78
07.02.005.001.10169/ORSE		Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	154,79	62,60	9.689,85	3,76
07.02.005.002.2259/ORSE		Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	105,28	23,90	2.516,19	0,98

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.02.005.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	161,76	26,73	4.323,84	1,68
07.02.005.004	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	6,97	132,66	924,64	0,36
07.02.006		ESQUADRIAS				19.720,19	7,64
07.02.006.001	8197/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	2,00	701,75	1.403,50	0,54
07.02.006.002	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	5,00	695,10	3.475,50	1,35
07.02.006.003	8258/ORSE	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,80x2,10m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	1.348,74	1.348,74	0,52
07.02.006.004	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	12,01	361,52	4.341,86	1,68
07.02.006.005	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	12,01	163,80	1.967,24	0,76
07.02.006.006	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	12,01	65,66	788,58	0,31
07.02.006.007	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	18,41	129,58	2.385,57	0,93
07.02.006.008	12182/ORSE	Brise metálico Hunter Douglas ref. 84R - SL4 cor prata ou similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimes ou plataforma	m2	10,28	390,00	4.009,20	1,55
07.02.007		PINTURA				15.428,75	5,98
07.02.007.001	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	9,34	45,38	423,85	0,16
07.02.007.002	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	66,27	42,89	2.842,32	1,10
07.02.007.003	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	132,45	16,75	2.218,54	0,86
07.02.007.004	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	260,06	16,75	4.356,01	1,69
07.02.007.005	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	43,13	19,12	824,65	0,32
07.02.007.006	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	102,76	20,46	2.102,47	0,82
07.02.007.007	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	32,76	8,17	267,65	0,10
07.02.007.008	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	70,00	7,36	515,20	0,20
07.02.007.009	2313/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	19,53	10,56	206,24	0,08

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.02.007.010	2310/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	41,58	30,13	1.252,81	0,49
07.02.007.011	7808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	20,56	20,38	419,01	0,16
07.02.008		FORRO				9.128,00	3,54
07.02.008.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	130,40	70,00	9.128,00	3,54
07.02.009		LOUÇAS E METAIS				5.126,20	1,99
07.02.009.001	3659/ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	775,99	1.551,98	0,60
07.02.009.002	12290/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	2,00	1.194,29	2.388,58	0,93
07.02.009.003	2050/ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	2,00	33,16	66,32	0,03
07.02.009.004	12476/ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m2	2,23	350,00	780,50	0,30
07.02.009.005	4286/ORSE	Dispenser para sabonete líquido	un	2,00	39,30	78,60	0,03
07.02.009.006	95546/SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af 01/2020	un	2,00	130,11	260,22	0,10
07.02.010		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				30.486,22	11,84
07.02.010.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	67,00	14,23	953,41	0,37
07.02.010.002	0777/ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	23,00	10,99	252,77	0,10
07.02.010.003	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	23,00	72,83	1.675,09	0,65
07.02.010.004	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	41,40	6,85	283,59	0,11
07.02.010.005	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	1.290,70	7,73	9.977,11	3,87
07.02.010.006	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	303,60	9,31	2.826,52	1,10
07.02.010.007	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	9,00	7,50	67,50	0,03
07.02.010.008	91955/SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	4,00	31,80	127,20	0,05
07.02.010.009	91961/SINAPI	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	2,00	50,99	101,98	0,04
07.02.010.010	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	3,00	23,47	70,41	0,03
07.02.010.011	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	41,00	22,77	933,57	0,36

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.02.010.012	7992/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 16 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca)	un	8,00	89,93	719,44	0,28
07.02.010.013	11572/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 70 A, padrão DIN (Eur opeu - linha branca), curva C, 10KA	un	1,00	164,23	164,23	0,06
07.02.010.014	8635/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão DIN (lin ha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	14,00	18,37	257,18	0,10
07.02.010.015	7996/ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual difere ncial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou simil ar	un	4,00	303,23	1.212,92	0,47
07.02.010.016	9041/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	8,00	87,57	700,56	0,27
07.02.010.017	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	20,00	103,08	2.061,60	0,80
07.02.010.018	9817/ORSE	Barra roscada zincada d=1/4" x 2,00m	un	24,00	24,08	577,92	0,22
07.02.010.019	12488/ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalh a metálica (ref.: mopa ou similar)	un	24,00	24,90	597,60	0,23
07.02.010.020	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	18,00	5,80	104,40	0,04
07.02.010.021	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	55,00	8,81	484,55	0,19
07.02.010.022	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	16,80	17,24	289,63	0,11
07.02.010.023	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4 ")	m	198,80	6,85	1.361,78	0,53
07.02.010.024	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	178,00	5,58	993,24	0,39
07.02.010.025	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	2,90	21,61	62,67	0,02
07.02.010.026	9427/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	8,00	5,85	46,80	0,02
07.02.010.027	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	8,00	24,36	194,88	0,08
07.02.010.028	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	154,60	13,47	2.082,46	0,81
07.02.010.029	12231/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	1.305,21	1.305,21	0,51
07.02.011		SPDA				5.822,78	2,26
07.02.011.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	1,20	56,57	67,88	0,03
07.02.011.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - forn ecimento	un	30,00	26,64	799,20	0,31
07.02.011.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	2,00	145,17	290,34	0,11
07.02.011.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m , interligada com cabo de cobre 50mm2	un	2,00	434,31	868,62	0,34
07.02.011.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento pa ra neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,30
07.02.011.006	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	33,35	16,64	554,94	0,22
07.02.011.007	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2 ,27m/kg)	kg	17,05	125,64	2.142,16	0,83
07.02.011.008	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	16,00	5,58	89,28	0,03

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.02.011.009	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	13,60	17,24	234,46	0,09
07.02.012		COMUNICAÇÃO VISUAL				1.019,60	0,40
07.02.012.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	10,00	101,96	1.019,60	0,40
07.02.013		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				785,36	0,31
07.02.013.001	12884/ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	3,00	23,87	71,61	0,03
07.02.013.002	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	2,00	231,34	462,68	0,18
07.02.013.003	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	1,00	226,34	226,34	0,09
07.02.013.004	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	1,00	24,73	24,73	0,01
07.02.014		CLIMATIZAÇÃO				8.262,83	3,21
07.02.014.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	5,00	380,21	1.901,05	0,74
07.02.014.002	13271/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	1,00	346,31	346,31	0,13
07.02.014.003	13275/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 24000 btu/h até 30000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	2,00	451,28	902,56	0,35
07.02.014.004	97327/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalação do em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação. af_12/2015	m	18,40	28,92	532,13	0,21
07.02.014.005	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalação do em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	23,90	61,81	1.477,26	0,57
07.02.014.006	97328/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalação do em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	29,02	48,73	1.414,14	0,55
07.02.014.007	97330/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instalação do em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	13,52	75,60	1.022,11	0,40
07.02.014.008	11412/ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	M	42,42	15,73	667,27	0,26

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
07.02.015		CFTV				0,00	0,00
07.02.016	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	13,95	17,24	240,50	0,09
07.02.017	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	2,00	8,25	16,50	0,01
07.02.018	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	24,63	41,50	1.022,15	0,40
07.02.019	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	2,00	397,51	795,02	0,31
07.02.020	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	115,74	4,93	570,60	0,22
08		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO BLOCO 06				406.390,16	11,61
08.01		REFORMA				406.390,16	100,00
08.01.001		REVESTIMENTO DE PAREDES				22.570,72	5,55
08.01.001.001	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	17,49	39,04	682,81	0,16
08.01.001.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	61,63	39,78	2.451,64	0,60
08.01.001.003	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	94,17	51,14	4.815,85	1,19
08.01.001.004	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-1, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01 08/2024	m2	148,96	98,15	14.620,42	3,60
08.01.002		PAVIMENTAÇÃO				40.595,41	9,99
08.01.002.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	321,31	62,60	20.114,01	4,95
08.01.002.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	330,28	23,90	7.893,69	1,94
08.01.002.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	346,40	26,73	9.259,27	2,28
08.01.002.004	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	25,09	132,66	3.328,44	0,82
08.01.003		COBERTURA				40.922,35	10,07
08.01.003.001	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	354,87	53,02	18.815,21	4,63
08.01.003.002	3648/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm, p/ telha tropical eternit 5mm ou ondulada eternit 6mm	m2	354,87	32,90	11.675,22	2,87
08.01.003.003	10029/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	84,02	124,16	10.431,92	2,57
08.01.004		ESQUADRIAS				71.935,49	17,70
08.01.004.001	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	11,00	676,67	7.443,37	1,83

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
08.01.004.002	3547/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	15,00	695,10	10.426,50	2,57
08.01.004.003	13096/ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m2	9,51	695,38	6.613,06	1,63
08.01.004.004	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	33,68	361,52	12.175,99	3,00
08.01.004.005	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	33,68	163,80	5.516,78	1,36
08.01.004.006	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	33,68	65,66	2.211,43	0,54
08.01.004.007	1988/ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	24,61	129,58	3.188,96	0,78
08.01.004.008	12182/ORSE	Brise metálico Hunter Douglas ref. 84R - SL4 cor prata ou similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimos ou plataforma	m2	62,46	390,00	24.359,40	5,99
08.01.005		PINTURA				63.648,34	15,66
08.01.005.001	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	339,52	45,38	15.407,42	3,79
08.01.005.002	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	935,06	42,89	40.104,72	9,87
08.01.005.003	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	20,76	19,12	396,93	0,10
08.01.005.004	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	20,76	20,46	424,75	0,10
08.01.005.005	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	20,76	8,17	169,61	0,04
08.01.005.006	2310/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	152,64	30,13	4.599,04	1,13
08.01.005.007	7808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	124,92	20,38	2.545,87	0,63
08.01.006		FORRO				26.070,10	6,42
08.01.006.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	372,43	70,00	26.070,10	6,42
08.01.007		LOUÇAS E METAIS				20.111,79	4,95
08.01.007.001	3659/ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	7,00	775,99	5.431,93	1,34
08.01.007.002	12290/ORSE		un	7,00	1.194,29	8.360,03	2,06

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2c m, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.					
08.01.007.003	2050/ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	6,00	33,16	198,96	0,05
08.01.007.004	12476/ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02 10/2021	m2	14,10	350,00	4.935,00	1,21
08.01.007.005	4286/ORSE	Dispenser para sabonete líquido	un	7,00	39,30	275,10	0,07
08.01.007.006	95546/SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af 01/2020	un	7,00	130,11	910,77	0,22
08.01.008		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				59.994,41	14,74
08.01.008.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	170,00	14,23	2.419,10	0,60
08.01.008.002	13598/ORSE	Painel slim Led quadrado de sobrepor autovolt, potência 24W, 4000K, ângulo de 120°	un	52,00	72,83	3.787,16	0,93
08.01.008.003	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	96,60	6,85	661,71	0,16
08.01.008.004	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	3.786,50	7,73	29.269,65	7,20
08.01.008.005	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	39,90	9,31	371,47	0,09
08.01.008.006	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	22,00	7,50	165,00	0,04
08.01.008.007	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	4,00	12,68	50,72	0,01
08.01.008.008	0476/ORSE	Interruptor 01 seção paralela, de embutir, com caixa pvc 4"x2"	un	3,00	22,29	66,87	0,02
08.01.008.009	91961/SINAPI	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af 03/2023	un	1,00	50,99	50,99	0,01
08.01.008.010	91979/SINAPI	Interruptor intermediário (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	1,00	43,49	43,49	0,01
08.01.008.011	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	107,00	22,77	2.436,39	0,60
08.01.008.012	8818/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	11,00	23,47	258,17	0,06
08.01.008.013	7992/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	21,00	89,93	1.888,53	0,46
08.01.008.014	13814/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (linha branca), corrente de interrupção 3KA	un	2,00	50,78	101,56	0,02
08.01.008.015	8490/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 100 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	2,00	538,34	1.076,68	0,26
08.01.008.016	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	42,00	18,37	771,54	0,19
08.01.008.017	7996/ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	3,00	303,23	909,69	0,22
08.01.008.018	9041/ORSE		un	8,00	87,57	700,56	0,17

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v					
08.01.008.019	8684/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	9,00	103,08	927,72	0,23
08.01.008.020	9817/ORSE	Barra roscada zincada d=1/4" x 2,00m	un	37,00	24,08	890,96	0,22
08.01.008.021	12488/ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalh a metálica (ref.: mopa ou similar)	un	37,00	24,90	921,30	0,23
08.01.008.022	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	33,00	5,80	191,40	0,05
08.01.008.023	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	408,00	5,58	2.276,64	0,56
08.01.008.024	9427/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	12,00	5,85	70,20	0,02
08.01.008.025	4278/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	15,80	8,81	139,20	0,03
08.01.008.026	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	200,80	6,85	1.375,48	0,34
08.01.008.027	97667/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), par a rede enterrada de distribuição de energia elétrica - f ornecimento e instalação. af 12/2021	m	11,60	8,59	99,64	0,02
08.01.008.028	91850/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimen to e instalação. af 03/2023	m	2,40	9,72	23,33	0,01
08.01.008.029	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	28,50	17,24	491,34	0,12
08.01.008.030	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	11,50	24,36	280,14	0,07
08.01.008.031	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	346,50	13,47	4.667,36	1,15
08.01.008.032	12231/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	2,00	1.305,21	2.610,42	0,64
08.01.009		SPDA				29.134,50	7,17
08.01.009.001	11003/ORSE	Fornecimento de barra chata de alumínio 1" x 1/4"	m	6,90	56,57	390,33	0,10
08.01.009.002	10729/ORSE	Fixador universal estanhado para cabos 16 a 70mm2 - forn ecimento	un	185,00	26,64	4.928,40	1,21
08.01.009.003	4429/ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	10,00	145,17	1.451,70	0,36
08.01.009.004	13039/ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre Ø 5/8" x 2,40m , interligada com cabo de cobre 50mm2	un	10,00	434,31	4.343,10	1,07
08.01.009.005	10423/ORSE	Caixa de equipotencialização 40x40x15, com barramento pa ra neutro - Fornecimento	un	1,00	775,90	775,90	0,19
08.01.009.006	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	198,89	16,64	3.309,53	0,81
08.01.009.007	8082/ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2 ,27m/kg)	kg	87,64	125,64	11.011,09	2,71
08.01.009.008	12740/ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio d e 7/8" x 1/8"	m	121,62	16,64	2.023,76	0,50
08.01.009.009	12140/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1"	un	16,00	5,80	92,80	0,02
08.01.009.010	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	41,40	17,24	713,74	0,18
08.01.009.011	11131/ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm²	un	7,00	13,45	94,15	0,02

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
08.01.010		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				3.589,17	0,89
08.01.010.001	4883/ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	4,00	659,46	2.637,84	0,65
08.01.010.002	1553/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	1,00	26,46	26,46	0,01
08.01.010.003	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	23,80	38,86	924,87	0,23
08.01.011		COMUNICAÇÃO VISUAL				1.937,24	0,48
08.01.011.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	19,00	101,96	1.937,24	0,48
08.01.012		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				2.365,72	0,59
08.01.012.001	13827/ORSE	Placa indicativa de "SAÍDA" em pvc, dim.: 20 x 30 cm	un	1,00	33,51	33,51	0,01
08.01.012.002	12884/ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) e saída de emergência- Placa S2	un	8,00	23,87	190,96	0,05
08.01.012.003	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	6,00	231,34	1.388,04	0,34
08.01.012.004	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	3,00	226,34	679,02	0,17
08.01.012.005	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	3,00	24,73	74,19	0,02
08.01.013		CLIMATIZAÇÃO				17.407,48	4,28
08.01.013.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	12,00	380,21	4.562,52	1,12
08.01.013.002	13271/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h, com distância de instalação entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	7,00	346,31	2.424,17	0,60
08.01.013.003	97327/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação. af_12/2015	m	48,07	28,92	1.390,18	0,34
08.01.013.004	97329/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	59,17	61,81	3.657,30	0,90
08.01.013.005	97328/SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	80,04	48,73	3.900,35	0,96
08.01.013.006	11412/ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm², 450/750v - fornecimento e instalação	M	93,64	15,73	1.472,96	0,36
08.01.014		CFTV				6.107,44	1,51

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
08.01.014.001	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	39,61	17,24	682,88	0,17
08.01.014.002	11264/ORSE	Curva 45° para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	3,00	7,84	23,52	0,01
08.01.014.003	3400/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 200 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	36,11	41,50	1.498,57	0,37
08.01.014.004	12165/ORSE	Câmera Vhd 3140 Vf G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top Intel bras ou similar	un	7,00	397,51	2.782,57	0,68
08.01.014.005	98295/SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. af 11/2019	m	227,16	4,93	1.119,90	0,28
09		CONSTRUÇÃO DA GUARITA				155.452,42	4,44
09.01		CONSTRUÇÃO				155.452,42	100,00
09.01.001		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				4.589,95	2,96
09.01.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	9,40	31,12	292,53	0,19
09.01.001.002	0013/ORSE	Demolição de concreto manualmente	m3	3,27	269,70	881,92	0,57
09.01.001.003	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af 09/2023	m2	2,94	9,53	28,02	0,02
09.01.001.004	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	16,31	12,42	202,57	0,13
09.01.001.005	0030/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m2	16,31	26,96	439,72	0,28
09.01.001.006	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	7,51	14,50	108,90	0,07
09.01.001.007	0022/ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	13,48	20,73	279,44	0,18
09.01.001.008	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	1,00	13,34	13,34	0,01
09.01.001.009	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	1,00	13,34	13,34	0,01
09.01.001.010	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	28,72	18,46	530,17	0,34
09.01.001.011	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	6,00	300,00	1.800,00	1,16
09.01.002		ELEVAÇÕES				12.714,54	8,18
09.01.002.001	0147/ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	1,00	43,84	43,84	0,03
09.01.002.002	8637/ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	33,73	51,14	1.724,95	1,11
09.01.002.003	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	204,67	53,48	10.945,75	7,04
09.01.003		REVESTIMENTO DE PAREDES				28.144,96	18,10
09.01.003.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	409,34	6,73	2.754,86	1,77
09.01.003.002	7602/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 3,0 cm	m2	146,72	39,78	5.836,52	3,75
09.01.003.003	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	262,62	36,16	9.496,34	6,11
09.01.003.004	7604/ORSE		m2	59,00	83,94	4.952,46	3,19

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
09.01.003.005	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	52,01	98,15	5.104,78	3,28
09.01.004		PAVIMENTAÇÃO				5.590,45	3,59
09.01.004.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	39,46	62,60	2.470,20	1,59
09.01.004.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	43,14	23,90	1.031,05	0,66
09.01.004.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	45,95	26,73	1.228,24	0,79
09.01.004.004	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	6,49	132,66	860,96	0,55
09.01.005		ESQUADRIAS				17.537,34	11,29
09.01.005.001	11941/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m2	5,38	507,85	2.732,23	1,76
09.01.005.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	7,16	163,80	1.172,81	0,75
09.01.005.003	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	5,38	65,66	353,25	0,23
09.01.005.004	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	676,67	676,67	0,44
09.01.005.005	8197/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	1,00	701,75	701,75	0,45
09.01.005.006	11947/ORSE	Porta em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana (até 50%) e vidro (até 50%), de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas, fechadura exclusive vidro	m2	3,57	312,85	1.116,87	0,72
09.01.005.007	1843/ORSE	Gradil em alumínio anodizado preto	m2	8,80	317,42	2.793,30	1,80
09.01.005.008	7972/ORSE	Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, L=28cm, para fixação em parede, c/acabamento polido	m	4,50	685,74	3.085,83	1,99
09.01.005.009	11955/ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfis búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m2	4,20	337,04	1.415,57	0,91
09.01.005.010	12219/ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de correr, vazado, e m tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	m2	8,75	398,75	3.489,06	2,24
09.01.006		ESTRUTURA				46.486,15	29,89
09.01.006.001		FUNDAÇÃO				8.274,45	5,32
09.01.006.001.0050/ORSE		Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	51,14	8,78	449,01	0,29
09.01.006.001.2497/ORSE			m3	17,65	55,40	977,81	0,63

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
09.01.006.001.96616/SINAPI		Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	0,57	795,29	453,32	0,29
09.01.006.001.0141/ORSE		Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	kg	1,70	12,12	20,60	0,01
09.01.006.001.0140/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	103,60	13,04	1.350,94	0,87
09.01.006.001.0083/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	11,20	78,93	884,02	0,57
09.01.006.001.94966/SINAPI		Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 05 usos	m2	2,60	533,86	1.388,04	0,89
09.01.006.001.0100/ORSE		Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af 05/2021	m3	56,56	37,83	2.139,66	1,38
09.01.006.001.3642/ORSE		Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	56,56	6,12	346,15	0,22
09.01.006.001.0076/ORSE		Lona plástica preta	m2	14,35	18,46	264,90	0,17
09.01.006.002		Reaterro manual de valas com espalhamento s/ compactação	m3			38.211,70	24,57
09.01.006.002.0114/ORSE		SUPERESTRUTURA					
09.01.006.002.0114/ORSE		Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 05 usos, inclusive escoramento	m²	151,20	80,13	12.115,66	7,79
09.01.006.002.0141/ORSE		Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	300,60	12,12	3.643,27	2,34
09.01.006.002.0140/ORSE		Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	508,00	13,04	6.624,32	4,26
09.01.006.002.3346/ORSE		Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	12,50	609,72	7.621,50	4,90
09.01.006.002.7393/ORSE		Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int. ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	51,14	160,48	8.206,95	5,28
09.01.007						10.247,44	6,59
09.01.007.001.98567/SINAPI		COBERTURA					
09.01.007.001.98567/SINAPI		Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=4cm. af 09/2023	m2	40,92	67,18	2.749,01	1,77
09.01.007.002.2180/ORSE		Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	40,92	26,73	1.093,79	0,70
09.01.007.003.10020/ORSE		Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	48,52	132,00	6.404,64	4,12
09.01.008						10.062,79	6,48
09.01.008.001.2291/ORSE		PINTURA					
09.01.008.001.2291/ORSE		Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	141,82	42,89	6.082,66	3,91
09.01.008.002.2292/ORSE			m2	66,32	45,38	3.009,60	1,94

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
09.01.008.003	2310/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	10,08	30,13	303,71	0,20
09.01.008.004	2287/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	39,81	16,75	666,82	0,43
09.01.009		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				2.703,36	1,73
09.01.009.001	4883/ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	2,00	659,46	1.318,92	0,85
09.01.009.002	1693/ORSE	Caixa sifonada quadrada, com uma entrada e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº61, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	2,00	40,15	80,30	0,05
09.01.009.003	.04327/SINAPI	Ralo sifonado redondo, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	1,00	16,87	16,87	0,01
09.01.009.004	1556/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm	un	3,00	25,75	77,25	0,05
09.01.009.005	1603/ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	3,00	9,47	28,41	0,02
09.01.009.006	1602/ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	9,67	19,34	0,01
09.01.009.007	1551/ORSE	Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	1,00	11,68	11,68	0,01
09.01.009.008	1671/ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	2,00	9,75	19,50	0,01
09.01.009.009	1562/ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2,00	45,88	91,76	0,06
09.01.009.010	1575/ORSE	Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	4,00	24,26	97,04	0,06
09.01.009.011	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	21,80	38,86	847,15	0,54
09.01.009.012	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	4,20	16,57	69,59	0,04
09.01.009.013	1525/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	1,10	23,23	25,55	0,02
09.01.010		LOUÇAS E METAIS				5.549,02	3,58
09.01.010.001	3659/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	775,99	1.551,98	1,00
09.01.010.002	12290/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	2,00	1.194,29	2.388,58	1,54
09.01.010.003	2050/ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	1,00	33,16	33,16	0,02
		Espelho plano 4mm					

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
09.01.010.004	1889/ORSE		m2	0,36	458,66	165,12	0,11
09.01.010.005	4286/ORSE	Dispenser para sabonete liquido	un	2,00	39,30	78,60	0,05
09.01.010.006	95546/SINAPI	Kit de acessorios para banheiro em metal cromado, 5 peca s, incluso fixação. af 01/2020	un	2,00	130,11	260,22	0,17
09.01.010.007	13873/ORSE	Barra de apoio para lavatório, constituída de barra lateral tipo "U", em aço polido, l=30cm, Sicmol ou similar	un	2,00	134,68	269,36	0,17
09.01.010.008	13109/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=30cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	1,00	136,75	136,75	0,09
09.01.010.009	13113/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	3,00	221,75	665,25	0,43
09.01.011		COMUNICAÇÃO VISUAL				203,92	0,13
09.01.011.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	2,00	101,96	203,92	0,13
09.01.012		PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				1.012,56	0,65
09.01.012.001	12884/ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	2,00	23,87	47,74	0,03
09.01.012.002	11866/ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	2,00	231,34	462,68	0,30
09.01.012.003	12138/ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	2,00	24,73	49,46	0,03
09.01.012.004	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	2,00	226,34	452,68	0,29
09.01.013		CLIMATIZAÇÃO				760,42	0,49
09.01.013.001	13274/ORSE	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h, com distância entre evaporadora e condensadora de até 3m. Rev 01_01/2025	un	2,00	380,21	760,42	0,49
09.01.014		DIVERSOS				9.849,52	6,34
09.01.014.001	7842/ORSE	Letras em aço escovado 40 x 40 cm	un	46,00	214,12	9.849,52	6,34
10		REFORMA BANHEIROS EXTERNOS				27.584,56	0,79
10.01		REFORMA				27.584,56	100,00
10.01.001		ALVENARIA				610,12	2,20
10.01.001.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	4,91	53,48	262,59	0,94
10.01.001.002	8270/ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=25 mpa	m	9,82	35,39	347,53	1,26
10.01.002		REVESTIMENTO DE PAREDES				5.750,21	20,85
10.01.002.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	9,82	6,73	66,09	0,24

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
10.01.002.002	4783/ORSE	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	9,82	35,54	349,00	1,27
10.01.002.003	10570/ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa a traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m2	49,00	10,73	525,77	1,91
10.01.002.004	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01 08/2024	m2	49,00	98,15	4.809,35	17,43
10.01.003		PAVIMENTAÇÃO				2.264,99	8,20
10.01.003.001	4889/ORSE	Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm	m2	18,89	37,72	712,53	2,58
10.01.003.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	9,74	26,73	260,35	0,94
10.01.003.003	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af 02/2023 pe	m2	9,74	132,66	1.292,11	4,68
10.01.004		ESQUADRIAS				3.611,17	13,10
10.01.004.001	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	1,12	361,52	404,90	1,47
10.01.004.002	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	1,12	163,80	183,46	0,67
10.01.004.003	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	1,12	65,66	73,54	0,27
10.01.004.004	91338/SINAPI	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	3,78	780,23	2.949,27	10,69
10.01.005		ESTRUTURA				4.219,34	15,30
10.01.005.001	7393/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	10,10	160,48	1.620,85	5,88
10.01.005.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	10,10	26,73	269,97	0,98
10.01.005.003	98567/SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=4cm. af 09/2023	m2	10,10	67,18	678,52	2,46
10.01.005.004	10020/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	12,50	132,00	1.650,00	5,98
10.01.006		PINTURA				3.141,97	11,40
10.01.006.001	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	9,82	45,38	445,63	1,62
10.01.006.002	2310/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	6,00	30,13	180,78	0,66
10.01.006.003	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	70,00	7,36	515,20	1,87

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
10.01.006.004	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	70,00	20,46	1.432,20	5,19
10.01.006.005	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	33,92	16,75	568,16	2,06
10.01.007		LOUÇAS E METAIS				7.677,20	27,83
10.01.007.001	3659/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versa to 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	775,99	1.551,98	5,63
10.01.007.002	12290/ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2c m, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive ro dopia 10 cm, assentada.	un	2,00	1.194,29	2.388,58	8,66
10.01.007.003	13110/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4 ", Jackwal ou similar	un	6,00	111,75	670,50	2,43
10.01.007.004	13113/ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4 ", Jackwal ou similar	un	12,00	221,75	2.661,00	9,65
10.01.007.005	4286/ORSE	Dispenser para sabonete líquido	un	2,00	39,30	78,60	0,28
10.01.007.006	2050/ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	2,00	33,16	66,32	0,24
10.01.007.007	95546/SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af 01/2020	un	2,00	130,11	260,22	0,94
10.01.008		COMUNICAÇÃO VISUAL				309,56	1,12
10.01.008.001	12432/ORSE	Placa indicativa em acrílico e=2mm, em braille, com esferas em inox e texto em alto relevo, dim.: 8 x 28 cm, fornecimento e instalação	un	2,00	101,96	203,92	0,74
10.01.008.002	10719/ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização para deficientes, dim.: 12 x 30 cm	Un	2,00	52,82	105,64	0,38
11		REFORMA DO CORREDOR				150.091,76	4,29
11.01		REFORMA				150.091,76	100,00
11.01.001		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				3.719,92	2,48
11.01.001.001	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	89,06	12,42	1.106,13	0,74
11.01.001.002	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	131,60	14,50	1.908,20	1,27
11.01.001.003	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	5,72	18,46	105,59	0,07
11.01.001.004	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	2,00	300,00	600,00	0,40
11.01.002		PAVIMENTAÇÃO				14.024,14	9,34
11.01.002.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	218,74	62,60	13.693,12	9,12
11.01.002.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	13,85	23,90	331,02	0,22
11.01.003		REVESTIMENTO DE PAREDES				12.368,41	8,24
11.01.003.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	42,49	6,73	285,96	0,19

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
11.01.003.002	4783/ORSE	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	42,49	35,54	1.510,09	1,01
11.01.003.003	12828/ORSE	Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	83,73	79,41	6.649,00	4,43
11.01.003.004	7604/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	46,74	83,94	3.923,36	2,61
11.01.004		ELEVAÇÕES				1.135,92	0,76
11.01.004.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	21,24	53,48	1.135,92	0,76
11.01.005		COBERTURA				10.547,36	7,03
11.01.005.001	3241/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	120,52	50,66	6.105,54	4,07
11.01.005.002	0280/ORSE	Cumeeira para telha canal plan, inclusive emassamento	m	60,40	73,54	4.441,82	2,96
11.01.006		PINTURA				5.126,60	3,41
11.01.006.001	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	28,05	16,75	469,84	0,31
11.01.006.002	3860/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons fortes (laranja, vermelho, mostarda, verde limão, etc)	m2	87,10	19,12	1.665,35	1,11
11.01.006.003	8624/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	87,10	20,46	1.782,07	1,19
11.01.006.004	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	87,10	8,17	711,61	0,47
11.01.006.005	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	23,50	21,18	497,73	0,33
11.01.007		FORRO				12.160,40	8,10
11.01.007.001	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforos ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	173,72	70,00	12.160,40	8,10
11.01.008		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DE PILARES E VIGAS				66.555,82	44,35
11.01.008.001	7946/ORSE	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras acima de 3,0cm e até 6,0cm	m²	150,00	162,15	24.322,50	16,21
11.01.008.002	7388/ORSE	Preparação do substrato (superfície de concreto) e armadura por escovamento manual	m²	150,00	8,54	1.281,00	0,85
11.01.008.003	4931/ORSE	Passivação de armadura com primer à base de zinco	m²	150,00	92,94	13.941,00	9,29
11.01.008.004	0139/ORSE	Aço CA - 25 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	50,00	12,67	633,50	0,42
11.01.008.005	4514/ORSE	Restauro - Perfuração e colagem até 20 cm	un	30,00	36,72	1.101,60	0,73
11.01.008.006	4920/ORSE	Ponte de aderência com adesivo base acrílica	m²	150,00	14,37	2.155,50	1,44

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
11.01.008.007	0122/ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 14mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	150,00	47,80	7.170,00	4,78
11.01.008.008	10337/ORSE	Microconcreto fluido (autoadensável) c/ Grout até 50% de pó de pedra (pedrisco - brita 0) lançamento e cura	m³	4,50	2.941,27	13.235,72	8,82
11.01.008.009	2297/ORSE	Pintura para proteção de superfícies com hidrofugante silicone ou similar, 02 demãos	m2	150,00	18,10	2.715,00	1,81
11.01.009		IMPERMEABILIZAÇÃO				24.453,19	16,29
11.01.009.001	9360/ORSE	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	m2	580,56	42,12	24.453,19	16,29
12		ÁREA EXTERNA				157.141,86	4,49
12.01		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES				11.068,97	7,04
12.01.001	0016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	303,90	26,98	8.199,22	5,21
12.01.002	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	30,39	18,46	561,00	0,36
12.01.003	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	7,00	300,00	2.100,00	1,34
12.01.004	0021/ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	20,15	10,36	208,75	0,13
12.02		PASSEIOS E ARRUAMENTOS				74.730,92	47,56
12.02.001	4889/ORSE	Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm	m2	303,90	37,72	11.463,11	7,29
12.02.002	3642/ORSE	Lona plástica preta	m2	303,90	6,12	1.859,87	1,18
12.02.003	05002/SINAPI	Rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura maior ou igual à 3,00 m, fck 25mpa, com piso podotátil. af 03/2024	un	1,00	716,26	716,26	0,46
12.02.004	2242/ORSE	Remoção e reposição de pavimentação a paralelepípedo ou pré-moldado de concreto	m2	224,50	55,37	12.430,57	7,91
12.02.005	2624/ORSE	Remoção e reposição de meio-fio	m	92,00	17,79	1.636,68	1,04
12.02.006	01124/SINAPI	Escavação horizontal, incluindo carga e descarga em solo de 1ª categoria com trator de esteiras (100hp/lâmina: 2,19m³). af 07/2020	m3	176,90	14,81	2.619,89	1,67
12.02.007	9104/ORSE	Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia, rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, inclusive frete do paralelepípedo granítico	m2	246,33	118,76	29.254,15	18,62
12.02.008	11468/ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, despolado, e=14cm, p/ sobrecargas de até 8t/m2 c/ tela soldada Q138	m2	100,50	146,77	14.750,39	9,39
12.03		REDE DE DRENAGEM EXISTENTE				1.975,42	1,26
12.03.001	9068/ORSE	Desobstrução e limpeza de boca-de-lobo	un	10,00	27,71	277,10	0,18
12.03.002	3266/ORSE	Limpeza de tubos de concreto d=0,40 m	m	92,00	18,46	1.698,32	1,08
12.04		PINTURA				8.949,16	5,70
12.04.001	3724/ORSE	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedestres, etc.)	m2	36,00	11,64	419,04	0,27

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
12.04.002	02494/SINAPI	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af 05/2021	m2	100,50	64,72	6.504,36	4,14
12.04.003	02508/SINAPI	Pintura de faixa de pedestre ou zebração com tinta epóxi, e = 30 cm, aplicação manual. af 05/2021	m2	44,00	46,04	2.025,76	1,29
12.05		PAISAGISMO				36.140,62	22,99
12.05.001	4268/ORSE	Remoção de árvore, porte médio, com utilização de retro-escavadeira	un	14,00	106,70	1.493,80	0,95
12.05.002	9260/ORSE	Planta - Palmeira Imperial h=1,00m (fornecimento e plantio)	un	4,00	797,37	3.189,48	2,03
12.05.003	9880/ORSE	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	4,00	546,85	2.187,40	1,39
12.05.004	10234/ORSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	713,52	25,23	18.002,11	11,46
12.05.005	9868/ORSE	Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio	un	157,00	23,56	3.698,92	2,35
12.05.006	7668/ORSE	Planta - Agave azul (agave americana), fornecimento e plantio	un	13,00	142,27	1.849,51	1,18
12.05.007	8774/ORSE	Casca de pinus, fornecimento e colocação	kg	50,02	7,02	351,14	0,22
12.05.008	9871/ORSE	Planta - Neem (azadirachta indica), fornecimento e plantio	un	6,00	47,11	282,66	0,18
12.05.009	2394/ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m3	37,70	108,95	4.107,42	2,61
12.05.010	9031/ORSE	Pedrisco	m3	3,83	255,40	978,18	0,62
12.06		RESERVATÓRIO ELEVADO				4.851,51	3,09
12.06.001	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	141,34	7,36	1.040,26	0,66
12.06.002	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	141,34	16,75	2.367,45	1,51
12.06.003	6028/ORSE	Logotipo da DESO em Estruturas Elevadas	un	1,00	1.331,30	1.331,30	0,85
12.06.004	10308/ORSE	Limpeza de reservatório	m3	9,00	12,50	112,50	0,07
12.07		ABRIGO DO GERADOR				19.425,26	12,36
12.07.001	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	11,46	37,83	433,53	0,28
12.07.002	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	16,74	53,48	895,26	0,57
12.07.003	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	33,48	6,73	225,32	0,14
12.07.004	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	21,92	28,21	618,36	0,39
12.07.005	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	22,60	39,04	882,30	0,56
12.07.006	0169/ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 50 x 50cm	m2	8,75	148,69	1.301,04	0,83
12.07.007	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	11,46	62,60	717,40	0,46

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
12.07.008	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	11,46	26,73	306,33	0,19
12.07.009	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	30,67	42,89	1.315,44	0,84
12.07.010	2290/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	31,35	24,92	781,24	0,50
12.07.011	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	16,79	53,02	890,21	0,57
12.07.012	0199/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada a p/ telha fibrocimento 4mm tipo Vogatex da Eternit ou similar	m2	16,79	50,40	846,22	0,54
12.07.013	10029/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m2	5,14	124,16	638,18	0,41
12.07.014	91341/SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	1,89	668,36	1.263,20	0,80
12.07.015	4878/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, aparente sem eletroduto	pt	1,00	65,49	65,49	0,04
12.07.016	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	1,00	7,50	7,50	0,00
12.07.017	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	3,95	55,40	218,83	0,14
12.07.018	96616/SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas. af 01/2024	m3	0,13	795,29	103,39	0,07
12.07.019	0079/ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 02 usos	m2	3,10	117,15	363,17	0,23
12.07.020	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	21,10	13,04	275,14	0,18
12.07.021	9399/ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	0,60	627,03	376,22	0,24
12.07.022	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	9,34	37,83	353,33	0,22
12.07.023	0106/ORSE	Forma plana para estruturas, em tábuas de pinho, 02 usos, inclusive escoramento	m2	29,90	114,75	3.431,03	2,18
12.07.024	0140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	99,40	13,04	1.296,18	0,82
12.07.025	0141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobração, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	41,60	12,12	504,19	0,32
12.07.026	9399/ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	2,10	627,03	1.316,76	0,84
13		REFORMA DA COPA/COZINHA				83.431,30	2,38
13.01		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES				1.220,97	1,48
13.01.001	0018/ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	58,34	14,50	845,93	1,03

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
13.01.002	2095/ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	2,00	13,34	26,68	0,03
13.01.003	3262/ORSE	Remoção de lavatório	un	2,00	13,34	26,68	0,03
13.01.004	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento . af 09/2023	m2	6,85	9,53	65,28	0,08
13.01.005	97645/SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m2	9,53	24,61	234,53	0,28
13.01.006	9602/ORSE	Remoção de pia	m2	1,00	21,87	21,87	0,03
13.02		ALVENARIA				19.206,47	23,02
13.02.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	11,57	53,48	618,76	0,74
13.02.002	12828/ORSE	Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	47,50	79,41	3.771,98	4,52
13.02.003	4716/ORSE	Grade em metalon	m2	47,50	311,91	14.815,73	17,76
13.03		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				8.291,50	9,92
13.03.001	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	26,00	14,23	369,98	0,44
13.03.002	0777/ORSE	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	14,00	10,99	153,86	0,18
13.03.003	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	165,20	6,85	1.131,62	1,36
13.03.004	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	173,70	9,31	1.617,15	1,94
13.03.005	0476/ORSE	Interruptor 01 seção paralela, de embutir, com caixa pvc 4"x2"	un	1,00	22,29	22,29	0,03
13.03.006	8891/ORSE	Interruptor 01 seção simples + 01 seção paralela, de embutir, com caixa pvc 4"x2"	un	1,00	28,24	28,24	0,03
13.03.007	3401/ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	3,00	7,50	22,50	0,03
13.03.008	3402/ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	1,00	12,68	12,68	0,02
13.03.009	0478/ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	22,00	22,77	500,94	0,60
13.03.010	8001/ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Eurepeu - linha branca), curva C, 5KA	un	1,00	112,23	112,23	0,13
13.03.011	8635/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	2,00	18,37	36,74	0,04
13.03.012	8306/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Eurepeu - linha branca), curva B, corrente 5KA	un	4,00	18,37	73,48	0,09
13.03.013	7996/ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	4,00	303,23	1.212,92	1,45
13.03.014	8894/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	un	4,00	65,27	261,08	0,31
13.03.015	0399/ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâmetro = 25mm (3/4")	m	14,80	6,85	101,38	0,12

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
13.03.016	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	105,00	5,58	585,90	0,70
13.03.017	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	88,20	13,47	1.188,05	1,42
13.03.018	01881/SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 40 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	1,00	860,46	860,46	1,03
13.04		PAVIMENTAÇÃO				9.298,81	11,15
13.04.001	87261/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m². af_02/2023_pe	m2	58,34	132,66	7.739,38	9,28
13.04.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	58,34	26,73	1.559,43	1,87
13.05		REVESTIMENTO DE PAREDES				21.488,93	25,76
13.05.001	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	23,14	6,73	155,73	0,19
13.05.002	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	23,14	36,16	836,74	1,00
13.05.003	7604/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	50,17	83,94	4.211,27	5,05
13.05.004	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01 08/2024	m2	149,57	98,15	14.680,30	17,60
13.05.005	10570/ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m2	149,57	10,73	1.604,89	1,92
13.06		PINTURA				5.753,42	6,90
13.06.001	3858/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons claros (marfim, pérola, etc) -Rev 01	m2	57,74	17,57	1.014,49	1,22
13.06.002	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	57,25	16,75	958,94	1,15
13.06.003	9484/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m2	4,41	21,98	96,93	0,12
13.06.004	2303/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	m2	117,50	25,59	3.006,83	3,60
13.06.005	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	70,00	7,36	515,20	0,62
13.06.006	88485/SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af 04/2023	m2	47,50	3,39	161,03	0,19
13.07		ESQUADRIA				11.187,03	13,40

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
13.07.001	3546/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	676,67	676,67	0,81
13.07.002	91338/SINAPI	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	1,47	780,23	1.146,94	1,37
13.07.003	13096/ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m2	3,91	695,38	2.718,94	3,26
13.07.004	9733/ORSE	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l=40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	4,00	253,11	1.012,44	1,21
13.07.005	11940/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m2	9,53	361,52	3.445,29	4,13
13.07.006	1878/ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m2	9,53	163,80	1.561,01	1,87
13.07.007	3149/ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	9,53	65,66	625,74	0,75
13.08		COBERTURA				6.984,17	8,37
13.08.001	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	82,04	12,42	1.018,94	1,22
13.08.002	3241/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	82,04	50,66	4.156,15	4,98
13.08.003	0280/ORSE	Cumeeira para telha canal plan, inclusive emassamento	m	24,60	73,54	1.809,08	2,17
14		REFORMA DO BLOCO DAS CELAS				28.072,30	0,81
14.01		REFORMA				28.072,30	100,00
14.01.001		REVESTIMENTO DE PAREDES				19.280,34	68,67
14.01.001.001	12828/ORSE	Placa cimentícia e =6mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m2	49,27	79,41	3.912,53	13,93
14.01.001.002	4716/ORSE	Grade em metalon	m2	49,27	311,91	15.367,81	54,74
14.01.002		PAVIMENTAÇÃO				1.992,88	7,10
14.01.002.001	10169/ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	19,82	62,60	1.240,73	4,42
14.01.002.002	2259/ORSE	Rodapé alta resistência, h = 7 cm	m	26,86	23,90	641,95	2,29
14.01.002.003	0045/ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiras/talhadeiras	m2	19,82	5,56	110,20	0,39
14.01.003		PINTURA				4.345,90	15,49
14.01.003.001	2287/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	56,60	16,75	948,05	3,38
14.01.003.002	2285/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	102,51	16,75	1.717,04	6,12
14.01.003.003	7808/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m2	5,04	20,38	102,72	0,37
14.01.003.004	2344/ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m2	159,11	3,43	545,75	1,94
14.01.003.005	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m2	40,00	7,36	294,40	1,05

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA

Praça Tobias, nº 20 CEP: 49.015-130 São José

Aracaju-SE CNPJ : 34.841.214/0001-02

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE POLICIA ESPECIALIZADA - COPE

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00572

BDI: 23,54% 28/05/2025

Ref: Abril/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
14.01.003.006	3858/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons claros (marfim, pérola, etc) -Rev 01	m2	42,00	17,57	737,94	2,63
14.01.004		COBERTURA				2.453,18	8,74
14.01.004.001	3241/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	38,89	50,66	1.970,17	7,02
14.01.004.002	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	38,89	12,42	483,01	1,72
Importa o presente orçamento em : (três milhões, quinhentos mil, duzentos e quarenta e dois reais e vinte centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				3.500.242,20